

Landkreis Landshut

Niederschrift 7 /2018**Gemeinderat**

Dienstag, den 03.07.2018
 von 19:00 bis 19:30 Uhr

öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

Funktion	Name	Unterschrift
Vorsitzender:	Wilhelm Hutzenthaler Erster Bürgermeister	
Schriftführer:	Jens Gehder	
	erstellt am:	13.07.2018

Stimmberechtigte Mitglieder

Name, Vorname	Anmerkung
Hutzenthaler Wilhelm (1. Bgm.)	
Chochola Christian	
Detterbeck Christian	
Fleischmann Josef	
Haupt Anton	
Härtter Richard	
Jauck Bernhard	
Kellerer Markus	
Kollmannsberger Josef (2. Bgm)	
Lohmaier Peter	
Mayer Markus	
Niedermaier Andreas	
Ostermeier Benjamin	
Paulus Maximilian	
Pell Theresia	
Raßhofer Josef	
Roider Michael	
Thoma Stephan (3. Bgm)	
Wolf Leni	

Abwesende Mitglieder

Kollmeder Lorenz	entschuldigt
Weingartner Christian	entschuldigt

Tagesordnung

1. Festlegung der Tagesordnung
2. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
3. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 21 – Aufstellungsbeschluss
4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 21 – Billigungsbeschluss
5. Vorhaben bezogener Bebauungsplan „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Attenhausen“ – Aufstellungsbeschluss
6. Vorhaben bezogener Bebauungsplan „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Attenhausen“ – Billigungsbeschluss
7. Parken an der Schule Bruckberg
8. Beitrittserklärung zur Rechtsschutzversicherung ab 01.01.2019
9. Antrag auf Straßennamensvergabe im Baugebiet „Am Kornfeld“
10. Auftragsvergabe Kinderhaus Bruckberg – Sonnenschutz
11. Auftragsvergabe Kinderhaus Bruckberg – Spenglerarbeiten
12. Regionaler Planungsverband, Fortschreibung
13. Mitteilung des Bürgermeisters
14. Wünsche und Anträge

1. Festlegung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und erklärt, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Er stellt fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist und der Gemeinderat somit beschlussfähig ist. Zeit, Ort und Tagesordnung für diese Sitzung wurden gemäß Art. 52 der Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gegeben. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Beschluss:

Ja	19
Nein:	0

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 12.06.2018

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 12.06.2018 wurden keine weiteren Einwände erhoben, die Niederschrift ist damit genehmigt.

Gr Fleischmann verweist darauf, dass es auf S. 208 richtig lauten muss „bis 02/2020. GR und zweiter Bürgermeister Kollmannsberger bittet darum, auf S. 209 bei seiner Anfrage den Satz 2 zu streichen, da er die Frage so nicht gestellt habe.

Gr Keller weist darauf hin, dass er die Anfrage zu TOP 12.5 gestellt hat, dort steht bislang kein Name dabei.

Beschluss:

Ja 17
Nein: 0
Enthaltungen 2

3. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 21 – Aufstellungsbeschluss**Beschluss:**

Der Flächennutzungs- und Landschaftsplan soll erneut geändert werden. Im Bereich der Grundstücke der Gemarkung Attenhausen, (Fl.-Nrn. 286 und 286/1), wird ein Sondergebiet zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage (SO PV) dargestellt. Die Änderung erfolgt durch das Deckblatt Nr. 21. Eine Abgrenzung des Änderungsbereichs ist dem anliegenden Lageplan zu entnehmen.

Ja 17
Nein: 2

4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 21 – Billigungsbeschluss**Beschluss:**

Der Gemeinderat billigt den Vorentwurf der Änderung des FNP durch das Deckblatt Nr. 21, einschließlich Begründung und Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom Juli 2018

Ja 17
Nein: 2

5. Vorhaben bezogener Bebauungsplan „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Attenhausen“ – Aufstellungsbeschluss**Beschluss:**

Für den Bereich der Grundstücke der Gemarkung Attenhausen, Fl.-Nrn. 286 und 286/1, wird ein Vorhaben bezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaikfreiflächenanlage Attenhausen“ aufgestellt. Eine genaue Abgrenzung des Geltungsbereichs des Vorhaben bezogenen Bebauungsplans ist dem anliegenden Lageplan zu entnehmen.

Ja 17
Nein: 2

6. Vorhaben bezogener Bebauungsplan „SO Photovoltaikfreiflächenanlage Attenhausen“ – Billigungsbeschluss**Beschluss:**

Der Gemeinderat billigt den Vorentwurf des Vorhaben bezogener Bebauungsplans (SO PV Attenhausen“, einschließlich Begründung und Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom Juli 2018.

Ja 17
Nein: 2

7. Parken an der Schule Bruckberg**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Protokoll über die Ortsbesichtigung anzufertigen. Darüber hinaus sollen die Kosten ermittelt werden für die besprochenen Varianten. Das Bauamt soll ein Konzept des Parkplatzes ermitteln, das dann wieder im GR vorgestellt werden soll.

Ja 19

Nein: 0

8. Beitrittserklärung zur Rechtsschutzversicherung ab 01.01.2019

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Beitritt zum Gruppenversicherungsvertrag des Bayerischen Gemeindetages mit der ÖRAG Rechtsschutzversicherungs-AG vom 02.05.2018 mit Vollrechtsschutz 1.000 Euro SB (KW 1000) sowie Spezial-Strafverkehrsrechtsschutz ohne SB (SV) zum 01.01.2019.

Ja 19

Nein: 0

9. Antrag auf Straßennamensvergabe im Baugebiet „Am Kornfeld“

Beschluss 1:

Der Straßename soll entsprechend dem Vorschlag von GR Paulus lauten: Helmtrudis-Straße

Ja 5

Nein: 14

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss 2:

Der Straßename soll lauten „Am Kornfeld“

Ja 14

Nein: 5

10. Auftragsvergabe Kinderhaus Bruckberg – Sonnenschutz

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Fa. Elmar Schmid GmbH aus München auf Grundlage Ihres Angebotes vom 13.06.2018 mit der Ausführung der Sonnenschutzarbeiten für das Kinderhaus Bruckberg beauftragt. Bruttoauftragssumme 18.396,21 €.

Ja 19

Nein: 0

11. Auftragsvergabe Kinderhaus Bruckberg – Spenglerarbeiten

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Fa. Karl Hirtreiter aus Landshut auf Grundlage Ihres Angebotes vom 14.06.2018 mit der Ausführung der Spenglerarbeiten für das Kinderhaus Bruckberg beauftragt. Bruttoauftragssumme 101.691,63 €.

Ja 19

Nein: 0

12. Regionaler Planungsverband, Fortschreibung Siedlungswesen

Beschluss:

Der Gemeinderat Bruckberg spricht sich gegen den Punkt 1.7, B II Siedlungswesen der aktuellen Fortschreibung des Regionalplanes der Region Landshut aus, da dies eine

erhebliche Einschränkung der infrastrukturellen und wirtschaftlichen Entwicklung der Gemeinde Bruckberg zur Folge haben könnte.

Ja 19

Nein: 0

13. Mitteilung des Bürgermeister

Antrag auf Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplans sowie auf Änderung des Flächennutzungsplans zur Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage in Gündlkofen

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 15.05.2018 festgelegt, dass für die Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage in Gündlkofen, Flurnummer 122/2, ein Vorhaben bezogener Bebauungsplan aufgestellt und der Flächennutzungsplan entsprechend geändert werden sollen. Antragsteller ist Josef Kreitmaier.

Nun bietet sich die Gelegenheit, dass der Antragsteller das unmittelbar im Osten angrenzende Grundstück, Fl.-Nr. 121/2, anpachten könnte, so dass sich die Fläche des Plangebietes etwa verdoppeln könnte (von ca. 6.000 qm auf ca. 12.000 qm).

Es ist vorgesehen, die Aufstellungs- und Billigungsbeschlüsse für den Bebauungsplan und die Flächennutzungsplanänderung noch vor der Sommerpause, also am 31.07.2018, dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

Der Gemeinderat wird daher um Entscheidung gebeten, ob das weitere Grundstück ebenfalls in die Planung einbezogen werden kann.

Der Gemeinderat signalisiert, dass mit der Erweiterung der Fläche Einverständnis besteht. Ein Beschluss wurde nicht gefasst.

14. Wünsche und Anträge

14.1 GR und zweiter Bürgermeister Kollmannsberger: Wurden die Gespräche mit der Naturlandstiftung weiter geführt? **Antwort Herr Gehder:** Wir befinden uns aktuell im Gespräch und bereiten den Termin mit den Land- und Forstwirten vor, der im Herbst geplant ist.

14.2 GR Niedermaier: Ist es möglich, dass der Bauhof das Mähen von Grünflächen weniger häufig macht, um so mehr Büten für die Insekten stehen zu lassen und dem Insektensterben entgegenwirken zu können.

Antwort Herr Görgenhuber: Dies ist durchaus möglich, stößt aber in der Bevölkerung nicht einhellig auf Begeisterung, weil dies in machen Augen ungepflegt wirkt.

GR Raßhofer meinte, dass dies aus eigener Erfahrung nur mit Unterstützung des Gemeinderates sinnvoll ist, da man im Falle der Kritik auf den Beschluss des Gemeinderates verweisen kann.

Das Bauamt wird in der kommende Sitzung dem Gemeinderat Bruckberg eine Liste mit möglichen Blühflächen vorstellen.

14.3 GR Ostermeier: Wie ist der Stand bei den Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus Gündlkofen?

Antwort Herr Görgenhuber: Zurzeit wird an der Problematik der Entsorgung des Oberflächenwassers gearbeitet. Eine Versickerung wird vom Wasserwirtschaftsamt aufgrund der Bodenschichten nicht genehmigt. Eine Ableitung in einen Graben ist nicht möglich. Nach aktuellen Erkenntnissen wird das Wasser mittels einer Pumpstation in den Osterbach geleitet.

Der Vorentwurf des Gebäudes mit den Außenanlagen und der Oberflächenwasserentsorgung wird in der Sitzung am 31.07.2018 dem Gemeinderat vorgestellt. Eine Sitzung des Arbeitskreises findet rechtzeitig vor der GR-Sitzung statt.

14.4 GR Thoma: Ist der Verwaltung etwas über die Sperrung des „Liegeder-Berges“ in Volkmannsdorf bekannt.

Antwort Herr Bürgermeister: Wir haben dazu leider keine Informationen.

14.5 GR und zweiter Bürgermeister Kollmannsberger: Wie ist der Sachstand beim sozialen Wohnungsbau? **Antwort BGM:** Der Architekt Bindhammer stellt die aktuellen Planungsüberlegungen im Juli in der Verwaltung vor.

14.6 GR Detterbeck: Werden beim geplanten Radweg Gündlkofen-Pörndorf die Ortschaften Widdersdorf und Bachhorn mit einbezogen oder verläuft der Radweg in dem Bereich der beiden Ortschaften entlang der Kreisstraße?

Antwort Herr Görghuber: Bei der Besichtigung der Trasse zwischen Gündlkofen und Pörndorf mit Vertretern der Tiefbauverwaltung der Landratsamtes Landshut im Frühjahr diesen Jahres einigte man sich, dass die Radfahrer über die Ortschaften Widdersdorf und Bachhorn geleitet werden und somit im Bereich der beiden Ortschaften kein zur Kreisstraße parallellaufender Radweg notwendig ist.

14.7 GR Chochola: Wie ist der Stand bei der Umrüstung der Beleuchtung der alten Turnhalle in Gündlkofen?

Antwort Herr Görghuber: Der Zeitraum, den die fördernde Stelle für die Umsetzung der Umrüstung der Umrüstung zur Verfügung gestellt hat, ist abgelaufen. Ein neuer Förderantrag wird vom Bauamt gestellt. Die Arbeiten sind für die großen Ferien 2018 vorgesehen.