



GEMEINDE BRUCKBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 20.06.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1,
84079 Bruckberg

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Radlmeier, Rudolf

Mitglieder des Gemeinderates

Ackstaller, Christian

Bracher, Josef

Detterbeck, Christian

Fricke, Ernst, Prof. Dr.

ab TOP 2 öff

Jauck, Bernhard

Kellerer, Markus

Kollmannsberger, Josef

Kollmeder, Lorenz

Lindner, Thomas

Mayer, Markus

Mirlach, Katrin

Mündel, Markus

Ostermeier, Benjamin

Raßhofer, Josef

Roider, Michael

Thoma, Stephan

Trestl, Manfred

Wagensonner, Max

Schriftführer

Kollmannsberger, Stefan

Verwaltung

Görgenhuber, Christian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Weingartner, Christian

Wohlschläger, Lukas

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Flächennutzungsplan, Änderung durch das Deckblatt Nr. 23 - Abwägungsbeschlüsse
3. Flächennutzungsplan, Änderung durch das Deckblatt Nr. 23 - Feststellungsbeschluss
4. Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "PV-Freiflächenanlage an der Weidenstraße Erweiterung" - Billigungsbeschluss
5. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 34 (PV-Freiflächenanlage an der Weidenstraße Erweiterung) - Billigungsbeschluss
6. Verbindlicher Beitritt zum Klimaschutznetzwerk für Kommunen im Landkreis Landshut
7. Antrag auf Prüfung von genossenschaftlichem Wohnbau
8. Stromanschluss für den Neubau Kinderkrippe Breitenau
9. Namensgebung für Kinderkrippe und Kindergarten Breitenau
10. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 10.1 Nutzung der Heimatinfo- App
- 10.2 Verkauf Baugrundstücke am Föhrenweg
11. Wünsche und Anträge

1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Gegen die Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.05.2023 wurden keine Einwände erhoben. Damit ist die Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.05.2023 genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 18 Persönlich beteiligt 0
1 Enthaltung

2 Flächennutzungsplan, Änderung durch das Deckblatt Nr. 23 - Abwägungsbeschlüsse

Beschluss:

Zu 1 bis 4:

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 5 und 6:

Die Hinweise der Regierung von Niederbayern werden zur Kenntnis genommen und wie folgt gewürdigt:

Naturschutz

Mit der Unteren Naturschutzbehörde wurde der Flächennutzungsplan vorabgestimmt und es bestehen keine weiteren Einwendungen zu dem Bauleitplanverfahren (Verweis auf die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde).

Wasserrecht

Im Dezember 2022 wurde ein formloser Antrag zur ausnahmsweisen Zulassung neuer Baugebiete unter Einhaltung der dafür notwendigen Schutzvorschriften im Bereich festgesetzter Überschwemmungsgebiete gem. § 78 Abs. 2 WHG gestellt. Das Landratsamt Landshut hat mit Bescheid vom 16.01.2023 Nr. 23-6451.1/1-3-7225 den o. g. Antrag genehmigt.

Eine Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes ist nicht eingegangen.

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 7 bis 9:

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 10:

Die Hinweise des Bayerischen Bauernverbandes werden zur Kenntnis genommen und wie folgt gewürdigt:

Die Gemeinde Bruckberg gewichtet in diesem Fall die Belange der Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien höher als die weitere intensive landwirtschaftliche Nutzung, die in diesem Fall temporär ausgesetzt wird. Nach Beendigung der Stromerzeugung stehen die Flächen wieder uneingeschränkt der landwirtschaftlichen Nutzung zur Verfügung. Es wird daher an der bestehenden Planung weiter festgehalten.

Zu 11 bis 14:

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 15:

Die Stellungnahme des Landesbundes für Vogelschutzes vom 20.12.2023 wird zur Kenntnis genommen und wie folgt abgewogen:

Der Geltungsbereich liegt nach Überprüfung nicht in der Gebietskulisse für Wiesenbrüter, sondern in der Feldvogelkulisse Kiebitz. Durch die tatsächliche Nutzung vor Ort mit dem dauerhaften Anbau von Elefantengras ist der Standort jedoch stark vorbelastet und somit als Brutstandort für Feldvögel völlig ungeeignet. Es bestehen daher auch keinerlei artenschutzrechtliche Ausschlusskriterien.

Zudem werden die geplanten umfangreichen Ausgleichsflächen als extensives Grünland entwickelt und stellen somit zukünftig ideale Bedingungen für die Feldvögel dar. Es wird daher an der bestehenden Planung weiter festgehalten.

Zu 16:

Die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde vom 03.02.2023 wird zur Kenntnis genommen und wie folgt abgewogen. Durch die tatsächliche Nutzung vor Ort mit dem dauerhaften Anbau von Elefantengras ist der Standort jedoch stark vorbelastet und somit als Brutstandort für Feldvögel völlig ungeeignet. Es bestehen daher auch keinerlei artenschutzrechtliche Ausschlusskriterien.

Zudem werden die geplanten umfangreichen Ausgleichsflächen als extensives Grünland entwickelt und stellen somit zukünftig ideale Bedingungen für die Feldvögel dar. Es wird daher an der bestehenden Planung weiter festgehalten.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1

GR Raßhofer nahm aufgrund persönlicher Beteiligung nicht an der Diskussion und Beschlussfassung teil.

3 Flächennutzungsplan, Änderung durch das Deckblatt Nr. 23 - Feststellungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat fasst unter Berücksichtigung der heute beschlossenen Änderungen den Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 23 (SO PV Gündlkofen III) in der Fassung vom Juni 2023.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1

GR Raßhofer nahm aufgrund persönlicher Beteiligung nicht an der Diskussion und Beschlussfassung teil.

4 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "PV- Freiflächenanlage an der Weidenstraße Erweiterung" - Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat Bruckberg kennt den Inhalt des vorliegenden vorhabenbezogenen Bebauungsplanentwurfes „Photovoltaik-Freiflächenanlage an der Weidenstraße Erweiterung“ mit integriertem Grünordnungsplan samt Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 20.06.2023 und billigt diesen. Die Verwaltung wird mit der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie der Auslegung der dementsprechenden Unterlagen beauftragt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1

GR Kellerer nahm aufgrund persönlicher Beteiligung nicht an der Diskussion und Beschlussfassung teil.

5 Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 34 (PV-Freiflächenanlage an der Weidenstraße Erweiterung) - Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat Bruckberg kennt den Inhalt der 34. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 20.06.2023 und billigt diesen. Die Verwaltung wird mit der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie der Auslegung der dementsprechenden Unterlagen beauftragt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1
GR Kellerer nahm aufgrund persönlicher Beteiligung nicht an der Diskussion und Beschlussfassung teil.

6 Verbindlicher Beitritt zum Klimaschutznetzwerk für Kommunen im Landkreis Landshut

Beschluss:

Der Gemeinderat von Bruckberg beschließt die Teilnahme am kommunalen Klimaschutznetzwerk für Kommunen im Landkreis Landshut.

Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

7 Antrag auf Prüfung von genossenschaftlichem Wohnbau

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Prüfung eines genossenschaftlichen Wohnbaus der Gemeinde Bruckberg zu.

Einstimmig beschlossen Ja 0 Nein 19 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0
Der Antrag wurde abgelehnt.

8 Stromanschluss für den Neubau Kinderkrippe Breitenau

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung weitere Gespräche mit den Bayernwerken zu führen um eine kostengünstigere Lösung für den Stromanschluss der Kinderkrippe Breitenau zu finden.

Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

9 Namensgebung für Kinderkrippe und Kindergarten Breitenau

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Neue Kindertagesstätte im Ortsteil Breitenau „Kita in der Au“ zu nennen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 5 Nein 14 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0
Der Antrag wurde somit abgelehnt

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt die neue Kindertagesstätte im Ortsteil Breitenau „Kita Breitenau“ zu nennen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 4 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0

10 Mitteilungen des Bürgermeisters

10.1 Nutzung der Heimatinfo- App

10.2 Verkauf Baugrundstücke am Föhrenweg

11 Wünsche und Anträge

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolf Radlmeier
Erster Bürgermeister

Stefan Kollmannsberger
Schriftführung