



## GEMEINDE BRUCKBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 13.12.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:40 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1,  
84079 Bruckberg

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Radlmeier, Rudolf

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Ackstaller, Christian ab TOP 2 öff  
Bracher, Josef  
Detterbeck, Christian  
Fricke, Ernst, Prof. Dr. ab TOP 2 öff  
Jauck, Bernhard  
Kellerer, Markus  
Kollmannsberger, Josef  
Kollmeder, Lorenz  
Lindner, Thomas  
Mayer, Markus  
Mirlach, Katrin  
Mündel, Markus  
Ostermeier, Benjamin  
Raßhofer, Josef  
Roider, Michael  
Thoma, Stephan  
Trestl, Manfred  
Wagensonner, Max

#### **Schriftführer**

Gehder, Jens

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Weingartner, Christian  
Wohlschläger, Lukas

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Auftragsvergabe Planungen Straßenbau- und Kanalbauprogramm 2023
3. Bildung eines Arbeitskreises "Kindergarten Breitenau"
4. Antrag GR Detterbeck zur Errichtung eines Spielplatzes in Bachhorn
5. Auftragsvergabe Sirenenumrüstung im Zuge des Sonderförderprogramms
6. Ersatzbeschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die FF Attenhausen
7. Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Bruckberg - 6. Änderung der Gebührensatzung
8. Kommunaler Wohnungsbau Ladehofstraße - Festlegung Höhe der Miete
9. Bebauungsplan "Bachhorn Ost" - erneuter Bebauungsplanaufstellungsbeschluss
10. Bebauungsplan "Moosstraße Nord" Aufstellungsbeschluss
11. Weiterbeauftragung der Planer der Kinderkrippe Breitenau
12. Antrag auf Bau eines Radweges zwischen Bruckberg-Ried-Gündlkofen
13. Antrag Förderung von Energiespeicher durch Gemeinde bzw. "100 Dächer" Programm für mehr Photovoltaik auf Dächern
14. Antrag des Schützenverein Attenhausen auf einen Sonderzuschuss
15. Bebauungsplan "Attenhausen Nord-Ost" - Bebauungsplanaufstellungsbeschluss
16. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 16.1 Sitzungskalender 2023
- 16.2 Gaspreisbremse
- 16.3 Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich der neuen Kindertagesstätte Breitenau
- 16.4 Bewerbung um das Kulturmobil 2023
- 16.5 Sachstandsmitteilung zur Flüchtlingssituation im Landkreis Landshut
- 16.6 Einführung der Regelungen zur Umsatzsteuer nach § 2b EStG
17. Wünsche und Anträge
- 17.1 GR Ostermeier
- 17.2 GR Ackstaller
- 17.3 GRin Mirlach
- 17.4 GR Jauck
- 17.5 GR Trestl
- 17.6 GR Kellerer

1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der erste Bürgermeister Radlmeier bittet um Zustimmung zur Aufnahme eines weiteren Tagesordnungspunktes zur Fassung eines „Überleitungsbeschlusses“ für die Aufstellung des Bebauungsplans „Attenhausen Nord-Ost“. Dieser Beschluss muss noch im laufenden Kalenderjahr gefasst werden, um etwaige negative Auswirkungen auf das Bauleitplanverfahren zu vermeiden.

**Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt „Bebauungsplan "Attenhausen Nord-Ost" – Bebauungsplanaufstellungsbeschluss“ wird als „TOP 15 neu“ in die Tagesordnung aufgenommen.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0**

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**

**Beschluss:**

Die Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 15.11.2022 ist damit genehmigt.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0**

### **2 Auftragsvergabe Planungen Straßenbau- und Kanalbauprogramm 2023**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Bruckberg erteilt dem Büro Ferstl, Landshut, den Planungsauftrag für die Straßensanierungen GVS Kollmann, OD Beutelhausen, Tannenbachstraße Tondorf, GVS Hack und Asphaltanierungen in Kleinbereichen.

Soweit möglich soll die Ortsdurchfahrt Bachhorn ebenfalls in den Auftrag noch einbezogen werden. Soweit dies nicht möglich ist, sollen die Kosten für diese Planung im Zuge der Haushaltsberatungen 2023 in den Haushalt eingestellt werden.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

### **3 Bildung eines Arbeitskreises "Kindergarten Breitenau"**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat bildet einen Arbeitskreis „Kindergarten Breitenau“, bestehend aus dem ersten Bürgermeister Radlmeier, dem zweiten Bürgermeister Bracher, dem dritten Bürgermeister Thoma sowie aus den Gemeinderäten GR Wohlschläger, GR Mündel, GRin Mirlach, GR Kollmeder, GR Wagensonner, GR Roider und GR Prof. Dr. Fricke.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

#### **4 Antrag GR Detterbeck zur Errichtung eines Spielplatzes in Bachhorn**

---

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag von GR Detterbeck zur Errichtung eines Spielplatzes in Bachhorn zu und beauftragt die Verwaltung, ein passendes Spielplatzkonzept zu erarbeiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

#### **5 Auftragsvergabe Sirenenrüstung im Zuge des Sonderförderprogramms**

---

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Klein mit dem Auftrag in Höhe von 142.914,07 € zu beauftragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

#### **6 Ersatzbeschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die FF Attenhausen**

---

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Beschaffung eines MTW für die FF Attenhausen.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

#### **7 Kindertageseinrichtungen der Gemeinde Bruckberg - 6. Änderung der Gebührensatzung**

---

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die 6. Änderung der Gebührensatzung wie angefügt.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

#### **8 Kommunalen Wohnungsbau Ladehofstraße - Festlegung Höhe der Miete**

---

##### **Beschluss:**

Die Höhe der Nettokaltmiete pro m<sup>2</sup> wird festgelegt wie vorgeschlagen. Dabei sind für die Ermittlung der Nettokaltmiete von den vom Jobcenter maximal anerkannten Bruttokaltmieten für den jeweiligen Wohnungstyp jeweils 1,60 /qm für die Nebenkosten in Abzug zu bringen.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **9      Bebauungsplan "Bachhorn Ost" - erneuter Bebauungsplanaufstellungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Bebauungsplan „Bachhorn Ost“, bei dem das Bebauungsplanverfahren nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der „alten“ Fassung begonnen wurde, soll nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der neuen, derzeit geltenden Fassung weitergeführt werden.

**Einstimmig beschlossen    Ja 19    Nein 0    Anwesend 19    Persönlich beteiligt 0**

## **10      Bebauungsplan "Moosstraße Nord" Aufstellungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Bebauungsplan „Moosstraße Nord“, bei dem das Bebauungsplanverfahren nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der „alten“ Fassung begonnen wurde, soll nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der neuen, derzeit geltenden Fassung weitergeführt werden.

**Einstimmig beschlossen    Ja 19    Nein 0    Anwesend 19    Persönlich beteiligt 0**

## **11      Weiterbeauftragung der Planer der Kinderkrippe Breitenau**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt das Büro BBV mit der Durchführung der Leistungsphasen 5 bis 9 am Bauvorhaben „Kinderkrippe“ Breitenau.

**Einstimmig beschlossen    Ja 19    Nein 0    Anwesend 19    Persönlich beteiligt 0**

## **12      Antrag auf Bau eines Radweges zwischen Bruckberg-Ried- Gündlkofen**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat unterstützt den vorliegenden Antrag. Mit den Grundstückseigentümern sollen entsprechende Grundstücksgespräche geführt werden.

**Mehrheitlich beschlossen    Ja 18    Nein 1    Anwesend 19    Persönlich beteiligt 0**

## **13      Antrag Förderung von Energiespeicher durch Gemeinde bzw. "100 Dächer" Programm für mehr Photovoltaik auf Dächern**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat unterstützt die Auflage eines Förderprogramms zur Förderung von Energiespeichern und Photovoltaikanlagen auf Dächern sowie die Bildung eines entsprechenden Arbeitskreises.

**Mehrheitlich beschlossen    Ja 12    Nein 7    Anwesend 19    Persönlich beteiligt 0**

## **14 Antrag des Schützenverein Attenhausen auf einen Sonderzuschuss**

### **Beschluss1:**

Die Heizkosten werden ab dem Kalenderjahr 2023 zu 70 % von der Gemeinde getragen, so dass auf den Schützenverein lediglich 30 % der Heizkosten entfallen.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

### **Beschluss2:**

Der für das Kalenderjahr 2022 beantragte Sonderzuschuss für den Schützenverein Attenhausen in Höhe von einmalig 2.500,00 € wird bewilligt.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **15 Bebauungsplan "Attenhausen Nord-Ost" - Bebauungsplanaufstellungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Bebauungsplan „Attenhausen Nord-Ost“, bei dem das Bebauungsplanverfahren nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der „alten“ Fassung begonnen wurde, soll nach den Vorschriften des § 13 b BauGB in der neuen, derzeit geltenden Fassung weitergeführt werden.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **16 Mitteilungen des Bürgermeisters**

### **16.1 Sitzungskalender 2023**

### **16.2 Gaspreisbremse**

### **16.3 Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich der neuen Kindertagesstätte Breitenau**

### **16.4 Bewerbung um das Kulturmobil 2023**

### **16.5 Sachstandsmitteilung zur Flüchtlingssituation im Landkreis Landshut**

### **16.6 Einführung der Regelungen zur Umsatzsteuer nach § 2b EStG**

## **17 Wünsche und Anträge**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier um 20:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolf Radlmeier  
Erster Bürgermeister

Jens Gehder  
Schriftführung