



## GEMEINDE BRUCKBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 15.11.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 22:40 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1,  
84079 Bruckberg

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Radlmeier, Rudolf

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Ackstaller, Christian  
Bracher, Josef ab TOP 2 öff  
Detterbeck, Christian  
Fricke, Ernst, Prof. Dr. ab TOP 2 öff  
Jauck, Bernhard  
Kollmannsberger, Josef  
Kollmeder, Lorenz  
Lindner, Thomas  
Mayer, Markus  
Mirlach, Katrin  
Mündel, Markus ab TOP 2 öff  
Ostermeier, Benjamin  
Roider, Michael  
Thoma, Stephan  
Trestl, Manfred  
Wagensonner, Max  
Weingartner, Christian  
Wohlschläger, Lukas

#### **Schriftführerin**

Kolbeck, Andrea

#### **Verwaltung**

Görgenhuber, Christian

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Vorstellung der Bürger-App HeimatInfo
3. Grund-und Mittelschule Gündlkofen - Umrüstung auf LED-Licht
4. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 35 - Änderungsaufstellungsbeschluss (Sondergebiet Waldfriedhof-Erweiterung)
5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Sondergebiet Waldfriedhof - Erweiterung" - Aufstellungsbeschluss
6. Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 29 - Abwägungsbeschlüsse
7. Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 29 - Billigungsbeschluss
8. Vorhaben bezogener Bebauungsplan SO PV Tondorf - Abwägungsbeschlüsse
9. Vorhaben bezogener Bebauungsplan SO PV Tondorf - Billigungsbeschluss
10. Änderung der Satzung für die Erhebung der Hundesteuer
11. Verlängerung Gehweg Ortsdurchfahrt Pörndorf
12. Ersatzbeschaffung Kastenwagen für den Bauhof Bruckberg
13. Auftragsvergabe Kauf von Notstromaggregaten
14. Beratung über die Auswirkungen eines großflächigen Stromausfalls auf die Gemeinde Bruckberg
15. Antrag auf Schaffung einer Möglichkeit zur Energieberatung im Rathaus
16. Planerbeauftragung Kindergarten Breitenau
17. Vergabe - Pflanzen für die Ausgleichsfläche in Engelsdorf
18. Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Sonnenschutz
19. Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Malerarbeiten
20. Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Bodenbeläge
21. Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Einbaumöbel
22. Zuschussantrag für die Restaurierung der Figuren und des Altares der Filialkirche Unterlenghart
23. Antrag der BJB Bachhorn auf Zuschuss zur Beschaffung eines neuen Maibaumständers
24. Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg, Genehmigung Haushaltsplan 2022
25. Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg, Jahresrechnung 2021
26. DFMG Deutsche Funkturm GmbH  
Neubau eines 34,45 m Schleuderbetonmastes mit 6,02 m Stahlaufsatzmast und 0,90 m Stahlaufsatzrohr und Outdoor-Technik, FI-Nr. 85, Gmk. Gündlkofen
27. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 27.1 Kabelverlegung im Gehweg Dekan-Hort-Straße, Gündlkofen
- 27.2 Kabelarbeiten in der Gemeinde Bruckberg
- 27.3 Bund Naturschutz Informationsveranstaltung
- 27.4 Weihnachtsfeier Gemeindeverwaltung

- 28. Wünsche und Anträge
- 28.1 GR Kollmannsberger
- 28.2 GR Bracher
- 28.3 GR Wohlschläger
- 28.4 GR Mayer
- 28.5 GR Weingartner
- 28.6 GR Trestl
- 28.7 GR Lindner

1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**

---

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.10.2022 wurden keine Einwände erhoben.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 18.10.2022 ist damit genehmigt.

**Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 0**  
1 Enthaltung

### **2 Vorstellung der Bürger-App HeimatInfo**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Einführung der Bürger-App HeimatInfo zu. Zunächst sollen aber keine Parteien oder Betriebe mitaufgenommen werden.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

### **3 Grund-und Mittelschule Gündlkofen - Umrüstung auf LED-Licht**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt den Tagesordnungspunkt zurück.

Die Verwaltung wird beauftragt, bis zur kommenden Sitzung im Dezember weitere Informationen zur Umrüstung der Schulbeleuchtung auf LED-Technik einzuholen (z. B. Anzahl der Leuchten, Stückkosten, Möglichkeit Umrüstung nur einzelner Teilbereiche, Fördermittel). Das Planungsbüro Fabian soll zudem die geplante Maßnahme näher im Gremium erläutern.

**Zurückgestellt Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**4 Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans durch Deckblatt Nr. 35 - Änderungsaufstellungsbeschluss (Sondergebiet Waldfriedhof-Erweiterung)**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt den Tagesordnungspunkt zurück.  
Nach eingehender Diskussion kam der Gemeinderat überein, ein weiteres Mal über die Erweiterung des Waldfriedhofes zu beraten.

**Zurückgestellt Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Sondergebiet Waldfriedhof - Erweiterung" - Aufstellungsbeschluss**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stellt den Tagesordnungspunkt zurück.

**Zurückgestellt Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**6 Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 29 - Abwägungsbeschlüsse**

**Beschluss:**

Zu 1.:

Die Hinweise der Deutschen Bahn AG, DB-Immobilien, werden zur Kenntnis genommen und beachtet. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 2.:

Die Hinweise zu den Leitungstrassen und zur Gestaltung von Pflanzgruben werden zur Kenntnis genommen und beachtet. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 3.:

Die Begründung wird wie im Abwägungsvorschlag dargestellt ergänzt. Im Übrigen ist eine Änderung der Planung nicht erforderlich.

Zu 4.:

Die Rückbauverpflichtung wurde Bestandteil des städtebaulichen Vertrags. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 5. und 6.:

Die Begründung wird wie im Abwägungsvorschlag dargestellt ergänzt. Im Übrigen ist eine Änderung der Planung nicht erforderlich.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **7 Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 29 - Billigungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat billigt die Änderung des Entwurfs zur Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 29 in der Fassung vom November 2022.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die erneute Behördenbeteiligung durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **8 Vorhaben bezogener Bebauungsplan SO PV Tondorf - Abwägungsbeschlüsse**

### **Beschluss:**

Zu 1.:

- Die Anbauverbotszone von 15 m vom Straßenrand wird in die Planung aufgenommen.
- Der Bebauungsplan wird grundsätzlich bemaßt

Im Übrigen führt die Stellungnahme nicht zu einer Änderung der Planung.

Zu 2.:

Die Begründung wird wie im Abwägungsvorschlag dargestellt ergänzt.

Zu 3.:

Die Rückbauverpflichtung wurde Bestandteil des städtebaulichen Vertrags. Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 4.:

Die weiteren Hinweise zur Pflege der Ausgleichsflächen werden zur Kenntnis genommen und in den Textlichen Festsetzungen sowie in der Begründung entsprechend ergänzt. Im Übrigen führt die Stellungnahme nicht zu einer Änderung der Planung.

Zu 5.:

- Der Bebauungsplan wird grundsätzlich bemaßt
- Der Entwicklungszeitraum wird redaktionell geändert.

Im Übrigen führt die Stellungnahme nicht zu einer Änderung der Planung.

Zu 6.:

Die Planunterlagen werden entsprechend korrigiert. Im Übrigen führt die Stellungnahme nicht zu einer Änderung der Planung.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **9 Vorhaben bezogener Bebauungsplan SO PV Tondorf - Billigungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat billigt die Änderung des Entwurfs des Vorhaben bezogenen Bebauungsplans "Sondergebiet Photovoltaikfreiflächenanlage Tondorf" in der Fassung vom November 2022.

Die Verwaltung wird beauftragt, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die erneute Behördenbeteiligung durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **10 Änderung der Satzung für die Erhebung der Hundesteuer**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die vorgelegte überarbeitete Satzung und lässt sie zum 01.01.2023 in Kraft treten. Als Einöde gilt ein Anwesen, dessen Wohngebäude mehr als 300 m Luftlinie von jedem anderen Wohngebäude entfernt ist.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 3 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **11 Verlängerung Gehweg Ortsdurchfahrt Pörndorf**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Bruckberg beschließt, die Planungen des Gehweges in Pörndorf über das Grundstück der Familie Schmidleitner entlang der Ortsdurchfahrt Pörndorf bis zur Bushaltestelle zu verlängern.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **12 Ersatzbeschaffung Kastenwagen für den Bauhof Bruckberg**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Bruckberg erteilt der Fa. Auto Köhler, Mainburg, den Auftrag zur Lieferung eines Volkswagen Crafter gemäß dem Angebot vom 02.11.2022 für den Bauhof Bruckberg.  
Bruttoangebotspreis: 48.263,54€

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **13 Auftragsvergabe Kauf von Notstromaggregaten**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Bruckberg beschließt den Kauf von Notstromaggregaten für die Gebäude Feuerwehrgerätehaus Attenhausen, Feuerwehrgerätehaus Gündlkofen, Feuerwehrgerätehaus Bruckberg, Rathaus Bruckberg und dem Bauhof Gündlkofen.  
Für alle Aggregate wird eine IT/NT Umschaltung zu je 2.900€ netto in Auftrag gegeben.  
Des Weiteren sollen für das Feuerwehrgerätehaus Attenhausen und das Rathaus Bruckberg Aggregate mit langsam laufenden Dieselmotoren angefragt werden. Sollten sich hierfür Mehrkosten ergeben, wird Herr Bürgermeister Radlmeier ermächtigt, diese in Auftrag zu geben, sofern auch diese Aggregate kurzfristig lieferbar sind.  
Sollten die beiden Aggregate mit langsam laufenden Antrieben nicht verfügbar sein, so bleibt es bei den Aggregaten mit schnell laufenden Antrieben.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**14 Beratung über die Auswirkungen eines großflächigen Stromausfalls auf die Gemeinde Bruckberg**

---

**Beschluss:**

Es ist kein Beschluss erforderlich.

Der Erste Bürgermeister erläuterte im Gremium die geplanten Maßnahmen, welche kürzlich im gemeinsam stattgefundenen Krisengespräch mit dem Landratsamt Landshut und den Feuerwehren bezüglich des Katastrophenschutzes besprochen wurden.

**Zur Kenntnis genommen Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**15 Antrag auf Schaffung einer Möglichkeit zur Energieberatung im Rathaus**

---

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, sich bei der **Energieberatung des VerbraucherService Bayern im KDFB e.V. bzw. bei der Landshuter Energieagentur** nach kostenlosen Beratungsmöglichkeiten zu erkundigen und stellt bei Bedarf einen Raum (z. B. Sitzungssaal Rathaus) für Beratungsgespräche zur Verfügung.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 16 Nein 2 Anwesend 18 Persönlich beteiligt 0**

GR Ostermeier ist während der Abstimmung im Sitzungssaal nicht anwesend.

**16 Planerbeauftragung Kindergarten Breitenau**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt das Büro BBV mit der Planung des Kindergartengebäudes in der Breitenau.

Leistungsphasen 1 – 9, Honorarzone III, Mindestsatz, keine Nebenkosten, 14% Nachlass

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**17 Vergabe - Pflanzen für die Ausgleichsfläche in Engelsdorf**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Baumschule Pils-Zollner laut Angebot.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

**18 Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Sonnenschutz**

---

**Beschluss:**

Die Ausschreibung Sonnenschutzarbeiten für den Neubau Kinderkrippe Breitenau wird aufgehoben.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **19 Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Malerarbeiten**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt der mindestbietenden Firma Konrad Huber den Auftrag „Malerarbeiten“, BV Kinderkrippe Breitenau. Bruttoauftragssumme 39.183,13 €

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **20 Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Bodenbeläge**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt der mindestbietenden Firma Schmid&Stadler aus Arnstorf den Auftrag „Bodenbelagsarbeiten“, BV Kinderkrippe Breitenau. Bruttoauftragssumme 31.877,13 €

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **21 Auftragsvergabe Kinderkrippe Breitenau - Einbaumöbel**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt der mindestbietenden Firma Trestl den Auftrag „Einbaumöbel“ BV Kinderkrippe Breitenau, Bruttoauftragssumme 81.040,19 €

**Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1**  
Persönliche Beteiligung nach Art. 49 GO durch Gemeinderat Trestl

## **22 Zuschussantrag für die Restaurierung der Figuren und des Altares der Filialkirche Unterlenghart**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, für die Renovierung der Figuren und des Altares der Filialkirche in Unterlenghart einen Zuschuss in Höhe von 10 % der Gesamtkosten zu übernehmen, höchstens jedoch 1.529,15 Euro.

**Einstimmig beschlossen Ja 19 Nein 0 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **23 Antrag der BJB Bachhorn auf Zuschuss zur Beschaffung eines neuen Maibaumständers**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der BJB Bachhorn einen Zuschuss zur Beschaffung eines neuen Maibaumständers gemäß Angebot der Fa. Bidlingmaier v. 27.10.2022 in Höhe von 7.021,00 Euro (ohne Fundament) zu gewähren.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**



## **24 Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg, Genehmigung Haushaltsplan 2022**

GR Fricke stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, den Tagesordnungspunkt zurückzustellen. Die Kath. Kirchenstiftung soll sich zunächst über zusätzliche Fördermittel nach dem SGBVIII §§78a-78 g erkundigen und diese ggf. vor dem Schiedsgericht einklagen.

### **Beschluss:**

**Mehrheitlich beschlossen Ja 1 Nein 17 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1**

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Persönliche Beteiligung nach Art. 49 GO durch Gemeinderat Mündel

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den vorgelegten Haushaltsplan 2022 der Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg vom 27.07.2022 für das Kalenderjahr 2022 zu genehmigen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1**

Persönliche Beteiligung nach Art. 49 GO durch Gemeinderat Mündel

## **25 Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg, Jahresrechnung 2021**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Anteil am ungedeckten Betriebsaufwand 2021 der Kath. Kindertagesstätte in Bruckberg in Höhe von 291.434 Euro auszuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 1**

Persönliche Beteiligung nach Art. 49 GO durch Gemeinderat Mündel

## **26 DFMG Deutsche Funkturm GmbH Neubau eines 34,45 m Schleuderbetonmastes mit 6,02 m Stahlaufsatzmast und 0,90 m Stahlaufsatzrohr und Outdoor-Technik, FI-Nr. 85, Gmk. Gündlkofen**

### **Beschluss:**

Dem vorgenannten Antrag auf Neubau eines 34,45 m Schleuderbetonmastes mit 6,02 m Stahlaufsatzmast, 0,90 m Stahlaufsatzrohr und Outdoor-Technik durch DFMG Deutsche Funkturm GmbH auf dem Grundstück FI-Nr. 85 der Gemarkung Gündlkofen wird zugestimmt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 18 Nein 1 Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **27 Mitteilungen des Bürgermeisters**

### **27.1 Kabelverlegung im Gehweg Dekan-Hort-Straße, Gündlkofen**

### **27.2 Kabelarbeiten in der Gemeinde Bruckberg**

### **27.3 Bund Naturschutz Informationsveranstaltung**

## **27.4 Weihnachtsfeier Gemeindeverwaltung**

---

Am 15.12.2022 findet um 19 Uhr im Gasthaus Eberl die Weihnachtsfeier aller Beschäftigten der Gemeinde Bruckberg statt. Die Gemeinderäte sind dazu herzlich eingeladen.

**Zur Kenntnis genommen Anwesend 19 Persönlich beteiligt 0**

## **28 Wünsche und Anträge**

---

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier um 22:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolf Radlmeier  
Erster Bürgermeister

Andrea Kolbeck  
Schriftführung