

Landkreis Landshut

Niederschrift 11 /2019**Gemeinderat**Dienstag, den 19.11.2019
von 19:00 bis 21:10 Uhr**öffentliche Sitzung**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

Funktion	Name	Unterschrift
Vorsitzender:	Wilhelm Hutzenthaler Erster Bürgermeister	
Schriftführer:	Jens Gehder	
	erstellt am:	21.11.2019

Stimmberechtigte Mitglieder

Name, Vorname	Anmerkung
Hutzenthaler Wilhelm (1. Bgm.)	
Chochola Christian	
Detterbeck Christian	
Fleischmann Josef	
Jauck Bernhard	
Härtter Richard	
Haupt Anton	
Kellerer Markus	
Kollmannsberger Josef (2. Bgm)	
Kollmeder Lorenz	
Lohmaier Peter	
Mayer Markus	
Mirlach Katrin	
Ostermeier Benjamin	
Paulus Maximilian	
Pell Theresia	
Raßhofer Josef	
Roider Michael	
Weingartner Christian	

Abwesende Mitglieder

Thoma Stephan (3. Bgm)	entschuldigt
Wolf Leni	entschuldigt

Tagesordnung

1. Festlegung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Jugend-, Kultur- und Ehrenamt vom 10.10.2019
3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
4. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
5. Aufstellung einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung
„Jägerstraße“ - Abwägungsbeschlüsse
6. Aufstellung einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung
„Jägerstraße“ - Billigungsbeschluss
7. Bebauungsplan „Moosstraße Nord“ – Aufstellungsbeschluss
8. Bebauungsplan „Attenhausen Süd“ – Aufstellungsbeschluss
9. Antrag des Fördervereins Gündlkofen auf Zuschuss für die Anschaffung von Musikinstrumenten für die Durchführung eines Blechbläserunterrichts an der Grund- und Mittelschule Bruckberg-Gündlkofen
10. Übernahme der jährlichen Kosten für die Mitglieder bei den Maltesern für ehrenamtliche Helfer
11. Antrag zur Nutzung der neuen Schulturnhalle Gündlkofen zum Fußballhallentraining
12. Antrag Schützenverein Isarthaler Gündlkofen e.V. auf Zuschuss zur pauschalen Sportbetriebsförderung
13. Ausschluss von Steingärten und Schottergärten in neuen Bebauungsplangebieten
14. Legitimierung zur Beauftragung des 1. Bürgermeisters für Heizmitteleinkäufe über 10.000€ pro gemeindlicher Liegenschaft
15. Stellungnahme der Gemeinde zum Wasserrechtsantrag Sanierung Trinkwasserbrunnen Attenhausen
16. Antrag zum weiteren Vorgehen zum Geh- Radwegbau von Gündlkofen Richtung Altdorf
17. Mitteilungen des Bürgermeisters
18. Wünsche und Anträge

TOP	Gremium	Status
1	Gemeinderat	öffentlich

1. Festlegung der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und erklärt, dass alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden. Er stellt fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist und der Gemeinderat somit beschlussfähig ist. Zeit, Ort und Tagesordnung für diese Sitzung wurden gemäß Art. 52 der Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gegeben.

GR Jauck beantragt, den TOP 8 nöff in öffentlicher Sitzung zu behandeln, da kein Grund für die Nichtöffentlichkeit ersichtlich sei.

Mit der vorgeschlagenen Änderung der Tagesordnung besteht Einverständnis. Der bisherige TOP 8 nöff wird als „TOP 17 neu“ in der öffentlichen Sitzung behandelt.

Beschluss:**Ja** 19**Nein:** 0

TOP	Gremium	Status
2	Gemeinderat	öffentlich

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Jugend-, Kultur- und Ehrenamt vom 10.10.2019

Gegen die Niederschrift des Ausschusses für Jugend-, Kultur- und Ehrenamt vom 10.10.2019 wurden keine weiteren Einwände erhoben, die Niederschrift ist damit mit der vorstehenden Änderung genehmigt.

Beschluss:**Ja:** 5**Nein:** 0**Enthaltungen:** 1

TOP	Gremium	Status
3	Gemeinderat	öffentlich

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.10.2019

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.10.2019 wurden keine weiteren Einwände erhoben, die Niederschrift ist damit mit der vorstehenden Änderung genehmigt.

Beschluss:**Ja:** 18**Nein:** 0**Enthaltungen:** 1

TOP	Gremium	Status
4	Gemeinderat	öffentlich

4. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

keine

TOP	Gremium	Status
5	Gemeinderat	öffentlich

5. Aufstellung einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Jägerstraße“ - Abwägungsbeschlüsse**Beschluss:**

Der Geltungsbereichs der Einbeziehungssatzung wird um etwa 9 m nach Norden verschoben und die Baufelder werden entsprechend angepasst.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
6	Gemeinderat	öffentlich

6. Aufstellung einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung „Jägerstraße“ - Billigungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat billigt den Entwurf der Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Jägerstraße mit der heute beschlossenen Änderung in der Fassung vom November 2019. Die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die Beteiligung der Behörden sollen durchgeführt werden.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
7	Gemeinderat	öffentlich

7. Bebauungsplan „Moosstraße Nord“ – Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Für die Hofstelle des Anwesens Moosstraße 8 mit einem gewissen Umgriff soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden, um die Errichtung eines weiteren Einfamilienwohnhauses zu ermöglichen. Es handelt sich um eine Teilfläche des Grundstücks der Gemarkung Bruckbergerau, Fl.-Nr. 101. Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus beiliegendem Lageplan. Es soll ein Verfahren nach den Vorschriften des § 13 b BauGB durchgeführt werden. Die Grundstückseigentümer haben sich zur Übernahme der Planungskosten zu verpflichten.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
8	Gemeinderat	öffentlich

8. Bebauungsplan „Attenhausen Süd“ – Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Für den Bereich des Anwesens „Hochstraße 26“ sowie der sich nördlich daran anschließenden Fläche wird ein Bebauungsplan aufgestellt. Es handelt sich um die Grundstücke der Gemarkung Attenhausen, Fl.-Nr. 1, 1/1 sowie um eine Teilfläche der Fl.-Nr. 155. Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus beiliegendem Lageplan.

Es soll ein Verfahren nach den Vorschriften des § 13 a BauGB durchgeführt werden. Der Bebauungsplan soll die Bezeichnung „**Bebauungsplan Attenhausen – Schmidwirt**“ tragen.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
9	Gemeinderat	öffentlich

9. Antrag des Fördervereins Gündlkofen auf Zuschuss für die Anschaffung von Musikinstrumenten für die Durchführung eines Blechbläserunterrichts an der Grund- und Mittelschule Bruckberg-Gündlkofen

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag grundsätzlich zu. Der beantragte Zuschuss wird bis zu einer Höhe von 10.000 € in Aussicht gestellt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die rechtlichen Voraussetzungen für die Durchführung des Unterrichts zu ermitteln und eine etwaige Förderung bedürftiger Schüler nach dem Bildungspaket der Bundesregierung zu prüfen.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
10	Gemeinderat	öffentlich

10. Übernahme der jährlichen Kosten für die Mitglieder bei den Maltesern für ehrenamtliche Helfer

Beschluss:

Die Gemeinde übernimmt den Jahresbeitrag in Höhe von 15,00 € p.a. für die Gemeindeglieder, die sich als ehrenamtlichen Helfer des Hilfsangebots „Mobiler Einkaufswagen“ zur Verfügung stellen.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
11	Gemeinderat	öffentlich

11. Antrag zur Nutzung der neuen Schulturnhalle Gündlkofen zum Fußballhallentraining für Jugendliche bis 14 Jahre

Beschluss:

Dem Antrag des SCB auf Nutzung der neuen Schulturnhalle in Gündlkofen (Tondorfer Str. 4) für den Fußball-Jugend-Trainingsbetrieb für Jugendliche bis zu einem Alter von 14 Jahren (G-, F-, E-, D- und C-Jugend) wird bis auf Widerruf zugestimmt, so dass ein erneuter Antrag in den Folgejahren nicht erforderlich ist.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
12	Gemeinderat	öffentlich

12. Antrag Schützenverein Isarthaler Gündlkofen e.V. auf Zuschuss zur pauschalen Sportbetriebsförderung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Auszahlung des Zuschusses zur pauschalen Sportbetriebsförderung 2019 in Höhe von 727,61 Euro an den Schützenverein Isarthaler Gündlkofen e. V.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
13	Gemeinderat	öffentlich

13. Ausschluss von Steingärten und Schottergärten in neuen Bebauungsplangebieten

Beschluss:

In den zukünftigen Baugebieten soll eine Festsetzung nach der Variante 2 getroffen werden, wobei jedoch um das Wohngebäude ein Schutzstreifen von 1,5 m von dieser Festsetzung ausgenommen sein soll.

Ja: 14
Nein: 5

TOP	Gremium	Status
14	Gemeinderat	öffentlich

14. Legitimierung zur Beauftragung des 1. Bürgermeisters für Heizmitteleinkäufe über 10.000€ pro gemeindlicher Liegenschaft

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der Verwaltung zu und ermächtigt den ersten Bürgermeister Heizmittelbestellung über den Betrag von 10.000€ beauftragen zu dürfen.

Ja: 19
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
15	Gemeinderat	öffentlich

15. Stellungnahme der Gemeinde zum Wasserrechtsantrag Sanierung Trinkwasserbrunnen Attenhausen

Beschluss:

Die Gemeinde Bruckberg hat keine Einwendungen gegen die geplanten Wartungs- und Regenerierungsarbeiten am Brunnen II Attenhausen durch den Zweckverband Wasserversorgungs-gruppe Bruckberg, da gemäß den Angaben des Ingenieurbüros Dr. Knorr, München nur chemisch unverändertes und rückstandsfreies Grundwasser in den Zufluss des Osterbachs eingeleitet wird und dies kein Risiko für Fauna und Flora des Gewässers darstellt

Ja: 19

Nein: 0

TOP	Gremium	Status
16	Gemeinderat	öffentlich

16. Antrag zum weiteren Vorgehen zum Geh- Radwegbau von Gündlkofen Richtung Altdorf

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, beim Freistaat Bayern (Forstverwaltung) die Verfügbarkeit der erforderlichen Grundstücksteilflächen nachzufragen und gleichzeitig bei der unteren Naturschutzbehörde anzufragen, ob aus naturschutzfachlicher Sicht Einwände gegen die Realisierung der beabsichtigten Trasse des Geh- und Radweges nördlich der Kreisstraße bestehen.

Ja 16

Nein: 3

TOP	Gremium	Status
17	Gemeinderat	öffentlich

17. Bereitstellung von Grundstücken / Wohnungen für Pflegepersonal

Die Verwaltung wird beauftragt, beim Bayerischen Gemeinderat nachzufragen, welche rechtlichen Möglichkeiten der Gemeinde zur Seite stehen, vor allem mit Blick auf die Vergabe eines Baugrundstückes an einen Investor mit Bindung an die Vermietung an einen bestimmten Personenkreis. Außerdem soll der Kontakt zwischen einem Vermieter kleinerer Wohneinheiten in Gündlkofen und dem Pflegeheim hergestellt werden, um so ggf. dem Problem begegnen zu können.

Ein ausdrücklicher Beschluss wurde nicht gefasst.

TOP	Gremium	Status
18	Gemeinderat	öffentlich

18. Mitteilung des Bürgermeister

18.1 Antrag des SV Gündlkofen e.V. auf Einzäunung des Sportgeländes

18.2 Termin zur Begehung des Bruckberger Deiches

18.3 Gestaltung der Friedhöfe Bruckberg und Attenhausen**18.4 Finanzbericht 2019****18.5 Kirchgasse 1, Pörndorf**

TOP	Gremium	Status
19	Gemeinderat	öffentlich

19. Wünsche und Anträge