

Landkreis Landshut

Niederschrift 5 /2020**Gemeinderat**

Dienstag, den 23.06.2020
von 19:00 bis 21:30 Uhr

öffentliche Sitzung

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind.

Funktion	Name	Unterschrift
Vorsitzender:	Rudolf Radlmeier Erster Bürgermeister	
Schriftführer:	Jens Gehder	
	erstellt am:	29.05.2020

Stimmberechtigte Mitglieder

Name, Vorname	Anmerkung
Ackstaller, Christian	
Altinger, Marco	
Bracher, Josef	
Jauck Bernhard	
Kellerer Markus	
Kollmannsberger Josef	
Kollmeder Lorenz	
Lindner, Thomas	
Mayer Markus	
Mirlach Katrin	
Ostermeier Benjamin	
Paulus Maximilian	
Roider Michael	
Thoma Stephan	
Trestl, Manfred	
Wagensonner, Max	
Weingartner Christian	

Abwesende Mitglieder

Raßhofer, Josef	entschuldigt
Dr. Wernthaler, Johanna	entschuldigt
Wohlschläger, Lukas	entschuldigt

Tagesordnung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bebauungsplan Breitenau West – Abwägungsbeschlüsse
3. Bebauungsplan Breitenau West – Billigungsbeschluss
4. Kommunaler Wohnungsbau Ladehofstraße – Auftragserteilung Leistungsphase 5 bis 8
5. Finanzierung des Grunderwerbs bei neuen Baugebieten, Fa. Bayerngrund
6. Bushaltestelle Pörndorf
7. Antrag auf Zuschussmöglichkeit für IT Ausstattung von Schülerinnen und Schülern
8. Einrichtung / Beschilderung eines verkehrsberuhigten Bereichs, bzw. einer Fahrradstraße in der Gartenstraße, Bruckbergerau
9. Betriebsträgervereinbarung mit der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Jakobus der Ältere Bruckberg für die Kindertageseinrichtung (Kinderhort St. Michael) in Gündlkofen
10. Datenerhebung zur Wohnungsversorgung - Aufnahme der Gemeinde Bruckberg in die Gebietskulisse nach § 3 der Durchführungsverordnung Wohnungsrecht (DVWoR) – Abgabe einer Stellungnahme
11. Antrag auf Förderung der Erfassung elektromagnetischer Felder
12. Waldkindergarten als Teil des neuen gemeindlichen Kindergartens im Gemeindebereich Bruckberg
13. Sanierung des Kunststoffbelages in der Schulstr. 10, Gündlkofen
14. Umgang mit Spenden und ähnlichen Zuwendungen für kommunale/ gemeinnützige Zwecke nach den Handlungsempfehlungen des Bayerischen Staatsministeriums des Innern
15. Antrag des Krieger- und Soldatenvereins Pörndorf auf Kostenübernahme für die Renovierung des Kriegerdenkmals in Pörndorf
16. Mitteilungen des Bürgermeisters
17. Wünsche und Anträge

TOP	Gremium	Status
1	Gemeinderat	öffentlich

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.05.2020

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.05.2020 wurden keine Einwände erhoben. Für die Benennung der Ausschussmitglieder und deren Stellvertreter sowie für die Verbandsräte des Wasserzweckverbandes werden den Gemeinderäten noch Austauschblätter zugesandt. Die Niederschrift ist damit genehmigt.

Der Niederschrift war als Anlage eine Ausfertigung der Geschäftsordnung des Gemeinderates (GeschO 2020) beigelegt.

Beschluss:

Ja: 18
Nein: 0
Enthaltungen: 0

TOP	Gremium	Status
2	Gemeinderat	öffentlich

2. Bebauungsplan Breitenau West - Abwägungsbeschlüsse

Beschluss:

Da der Stellungnahme der unteren Naturschutzbehörde weitestgehend gefolgt wird, lediglich bei den fachlichen Empfehlungen werden kleinere Abstriche gemacht, und auch dem Vorbringen der Grundstückseigentümer der angrenzenden Bauparzellen weitestgehend gefolgt wird und ebenfalls eine Möglichkeit für einen Wendeplatz für Busse und die Errichtung einer Bushaltestelle mit der vorliegenden Planung ermöglicht wird, wird der nun vorgenommenen Änderung der Planung unter folgenden Maßgaben zugestimmt:

- Das Pflanzgebot für eine lockere raumbildende Gehölzpflanzung an der Westgrenze des Plangebietes wird auf den Bereich der Kindertagesstätte, der Mehrfamilienhäuser sowie der sich daran anschließenden Stellplatzanlage begrenzt, im Übrigen soll diese Festsetzung entfallen
- Auf die Bäume in der Verkehrsinsel bei der westlichen Erschließungsstraße soll verzichtet werden, die Bepflanzung soll hier reduziert werden. Die Verkehrsinsel soll baulich kenntlich gemacht werden, beispielsweise durch eine Pflasterung und ggf. teilweise überfahrbar sein
- Der im Entwurf enthaltene Spielplatz nahe der Hecke soll ersatzlos gestrichen werden

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
3	Gemeinderat	öffentlich

3. Bebauungsplan Breitenau West – Änderungsaufstellungsbeschluss und Billigungsbeschluss

Beschluss:

Um eine Buswendestelle zu ermöglichen und ggf. eine Bushaltestelle anordnen zu können, wird der Geltungsbereich des Bebauungsplans im Südosten erweitert. So werden die verbleibende Teilfläche des Grundstückes, Fl.-Nr. 81/1, eine Teilfläche des Grundstückes, Fl.-Nr. 76/130, sowie das Grundstück, Fl.-Nr. 81/5, jeweils Gemarkung Bruckbergerau, in den Geltungsbereich einbezogen. Die genaue Abgrenzung ergibt sich aus der Planzeichnung.

Der Entwurf des Bebauungsplans „Breitenau West“ in der Fassung vom Juni 2020 wird mit den heute vorgenommenen Änderungen gebilligt. Die Verwaltung wird beauftragt, die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die förmliche Behördenbeteiligung durchzuführen.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
4	Gemeinderat	öffentlich

4. Bauvorhaben Kommunalen Wohnungsbau in der Ladehofstraße in Bruckberg, Beauftragung der Leistungsphasen 5- 8 der Architektenleistungen

Beschluss:

Zur Baudurchführung beauftragt der Gemeinderat das Architekturbüro Bindhammer mit der Erbringung der Leistungsphasen 5-8 für das Bauvorhaben „kommunaler Wohnungsbau in der Ladehofstraße“ in Bruckberg.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
5	Gemeinderat	öffentlich

5. Finanzierung des Grunderwerbs bei neuen Baugebieten, Fa. Bayerngrund

Beschluss:

Ein Beschluss wurde nicht gefasst.

TOP	Gremium	Status
6	Gemeinderat	öffentlich

6. Bushaltestelle Pörndorf

Beschluss:

Die Gemeinde soll Verhandlungen mit der Familie Schmidleitner aufnehmen, um den Grundstückstreifen im Ausmaß von etwa 30 qm zu erwerben, damit das Bushäuschen entsprechend versetzt werden kann.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
7	Gemeinderat	öffentlich

7. Antrag auf Zuschussmöglichkeit für IT Ausstattung von Schülerinnen und Schülern

Beschluss:

Dem Antrag wird zugestimmt. Schüler mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde sollen den zusätzlichen Zuschuss für die Anschaffung von IT- Ausstattung gegen Nachweis erhalten. Bezugsberechtigt sind diejenigen Schüler, deren Bedürftigkeit im Sinne des Bundesprogramms anerkannt wird.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
8	Gemeinderat	öffentlich

8. Einrichtung / Beschilderung eines verkehrsberuhigten Bereichs, bzw. einer Fahrradstraße in der Gartenstraße, Bruckbergerau (Antrag von GR Altinger)

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Antrag und die hierzu ergangenen Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis. In der Gartenstraße soll zukünftig eine Geschwindigkeitsmesseinrichtung aufgestellt werden, um den Verkehrsteilnehmern vor Augen zu führen, mit welcher Geschwindigkeit diese die Gartenstraße durchfahren.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
9	Gemeinderat	öffentlich

9. Betriebsträgervereinbarung mit der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Jakobus der Ältere Bruckberg für die Kindertageseinrichtung (Kinderhort St. Michael) in Gündlkofen

Beschluss:

Der Erste Bürgermeister wird beauftragt, die Betriebsträgervereinbarung für die Kindertageseinrichtung Kinderhort St. Michael in Gündlkofen mit der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Jakobus der Ältere Bruckberg, abzuschließen.

Beschluss:

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
-----	---------	--------

10	Gemeinderat	öffentlich
-----------	--------------------	-------------------

10. Datenerhebung zur Wohnungsversorgung - Aufnahme der Gemeinde Bruckberg in die Gebietskulisse nach § 3 der Durchführungsverordnung Wohnungsrecht (DVWoR) – Abgabe einer Stellungnahme

Beschluss:

Es soll eine entsprechende Stellungnahme abgegeben werden, mit der belegt wird, dass die angenommenen Strukturdaten zur Wohnungsversorgung, die aus dem Zensus abgeleitet worden sind, nicht den Tatsachen entsprechen und die tatsächlichen Daten zu einer anderen rechtlichen Beurteilung führen werden.

Ja: 18

Nein: 0

TOP	Gremium	Status
11	Gemeinderat	öffentlich

11. Antrag auf Förderung der Erfassung elektromagnetischer Felder

Beschluss1:

Es sollen als Immissionsorte der geplante Waldkindergarten und die dem geplanten Mobilfunkstandort nächstgelegene Wohnbebauung sowohl für die Vorhermessung, für die Prognose als auch für die Nachhermessung beauftragt werden.

Ja: 5

Nein: 13

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss2:

Es sollen als Immissionsorte der geplante Waldkindergarten und die dem geplanten Mobilfunkstandort nächstgelegene Wohnbebauung sowohl für die Vorhermessung als auch für die Nachhermessung beauftragt werden.

Ja: 0

Nein: 18

Damit ist der Antrag abgelehnt.

Beschluss3:

Es sollen als Immissionsorte der geplante Waldkindergarten und die dem geplanten Mobilfunkstandort nächstgelegene Wohnbebauung sowohl für die Prognose als auch für die Nachhermessung beauftragt werden.

Ja: 11
Nein: 7

TOP	Gremium	Status
12	Gemeinderat	öffentlich

12. Waldkindergarten als Teil des neuen Kindergartens im Gemeindebereich Bruckberg

Beschluss:

Der Gemeinderat bekundet die Absicht, schnellstmöglich im Gemeindegebiet Bruckberg einen Kindergarten einzurichten, der Waldkindergarten soll dann einem Kindergarten angegliedert werden. Die Betriebserlaubnis für den Waldkindergarten Bruckberg soll als Übergangslösung beantragt werden.

Das Kreisjugendamt soll rechtlich zur Notwendigkeit der Angliederung des Waldkindergartens an einen „regulären“ Kindergarten Stellung nehmen.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
13	Gemeinderat	öffentlich

13. Sanierung des Kunststoffbelages in der Schulstr. 10, Gündlkofen

Beschluss:

Es soll eine vollständige Sanierung des Hartplatzes zu dem Angebot in Höhe von 47.133,00 € (netto) vorgenommen werden der mindestnehmenden Firma Polytrack, München, wird der Auftrag zum vorgenannten Angebotspreis erteilt.

Ja: 11
Nein: 7

TOP	Gremium	Status
14	Gemeinderat	öffentlich

14. Umgang mit Spenden und ähnlichen Zuwendungen für kommunale/ gemeinnützige Zwecke nach den Handlungsempfehlungen des Bayerischen Staatsministeriums des Innern

Beschluss:

Es sollte nichtöffentlich über die Annahme der Spende beschlossen und danach öffentlich bekannt gegeben werden. Der Gemeinderat stimmt der Anwendung der vorgetragenen Handlungsempfehlung für den Umgang mit Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für kommunale/eigennützige Zwecke des Bayerischen Staatsministeriums des Innern vom 27.10.2008 vollinhaltlich zu.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
15	Gemeinderat	öffentlich

15. Antrag des Krieger- und Soldatenvereins Pörndorf auf Kostenübernahme für die Renovierung des Kriegerdenkmals in Pörndorf

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde übernimmt die vollen Kosten der Sanierung des Kriegerdenkmals in Pörndorf.

Ja: 18
Nein: 0

TOP	Gremium	Status
16	Gemeinderat	öffentlich

16. Mitteilungen des Bürgermeisters

16.1 Planfeststellungsbeschluss für die grundhafte Erneuerung der Autobahn zwischen den Anschlussstellen Moosburg- Nord und Landshut- West; Planfeststellungsbeschluss

16.2 Geh- und Radweg Gündlkofen Unterlenghart

16.3 Verkehrslandeplatz Landshut-Ellermühle, Errichtung eines neuen Towers

16.4 Photovoltaik- Freiflächenanlage Reichersdorf

16.5 Durchführung von Gemeinderatssitzungen – weiteres Vorgehen