



GEMEINDE BRUCKBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 03.06.2025
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses, Rathausplatz 1, 84079 Bruckberg

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Radlmeier, Rudolf

Mitglieder des Gemeinderates

Ackstaller, Christian
Bracher, Josef
Detterbeck, Christian
Jauck, Bernhard
Kellerer, Markus
Kollmannsberger, Josef
Kollmeder, Lorenz
Lindner, Thomas
Mirlach, Katrin
Ostermeier, Benjamin
Raßhofer, Josef
Roider, Michael
Trestl, Manfred
Wagensonner, Max
Weingartner, Christian
Wohlschläger, Lukas

Schriftführer

Gehder, Jens

Verwaltung

Görgenhuber, Christian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Fricke, Ernst, Prof. Dr.
Mayer, Markus

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Jägerstraße - Abwägungsbeschlüsse
3. Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Jägerstraße - Satzungsbeschluss
4. Antrag der Waldeslustschützen Pörndorf auf Versetzen des Maibaumständers in Pörndorf
5. Vergabe des Pausenverkaufs in der Grund- und Gesamtschule Gündlkofen
6. Neubau Hochwasserrückhaltebecken Almosenbachhorn, Auftragsvergabe
- 6.1 Neubau Hochwasserrückhaltebecken Almosenbachhorn - Erklärung der Gemeinde zum vorzeitigen Maßnahmehbeginn
7. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Zimmererarbeiten
8. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Spenglerarbeiten
9. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Schreinerarbeiten Fenster
10. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Lüftung
11. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Blitzschutz
12. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Elektroinstallation/PV
13. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Heizung
14. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Sanitär
15. Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Außenputz
16. Mitteilungen des Bürgermeisters
- 16.1 Kabelbau in der Auen- und Jägerstraße in der Bruckbergerau
- 16.2 Antrag auf Errichtung einer Bushaltestelle in der Dammstraße
17. Wünsche und Anträge
- 17.1 GR Kollmannsberger

1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 06.05.2025 wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

2 Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Jägerstraße - Abwägungsbeschlüsse

Beschluss:

Zu 1. Bis 4.:

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Zu 5.:

Auf die Anrechnung des Abschlags in Höhe von 10 % auf den Planungsfaktor wird verzichtet. Die Die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung für die Flurnummern 439, 439/3 und 439/4 Gemarkung Bruckbergerau, wird neu berechnet und entsprechend neu festgesetzt.

Da der naturschutzrechtliche Ausgleich dadurch erhöht wird, kann die Neufestsetzung als redaktionelle Änderung betrachtet werden. Es ist deshalb nicht erforderlich, die Auslegung bzw. die Behördenbeteiligung zu wiederholen.

Zu 6 und 7.:

Eine Änderung der Planung ist nicht erforderlich.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

3 Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Jägerstraße - Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die Gemeinde Bruckberg erlässt auf Grund des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) die „Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Jägerstraße“ in der Fassung vom Juni 2025 mit den heute beschlossenen Änderungen als Satzung.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

4 Antrag der Waldeslustschützen Pörndorf auf Versetzen des Maibaumständers in Pörndorf

Beschluss:

Die Umsetzung des Maibaumständers in Pörndorf soll in das Jahr 2025 vorgezogen werden. Die Verwaltung soll diese Einzelbaumaßnahme beauftragen.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

5 Vergabe des Pausenverkaufs in der Grund- und Gesamtschule Gündlkofen

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt die Durchführung des Pausenverkaufs in der Grund- und Mittelschule Gündlkofen für das Schuljahr 2025/ 2026 wieder an Herrn Daniel Horn.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**6 Neubau Hochwasserrückhaltebecken Almosenbachhorn,
Auftragsvergabe**

Beschluss:

Dieser TOP wird zunächst zurückgestellt (siehe TOP 6.1).

Zurückgestellt Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**6.1 Neubau Hochwasserrückhaltebecken Almosenbachhorn - Erklärung
der Gemeinde zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn**

Beschluss:

Der Gemeinderatsbeschluss über die Vergabe des Auftrags für die Errichtung des HWB Almosenbachhorn wird zunächst zurückgestellt.

Zugleich erklärt der Gemeinderat für die Gemeinde, dass der Gemeinde Bruckberg bewusst ist, dass

- 1) aufgrund der Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn kein Rechtsanspruch auf eine staatliche Förderung abgeleitet werden kann,
- 2) die Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn keine Zusicherung im Sinne des Art. 38 BayVwVfG auf Erlass eines Zuwendungsbescheids darstellt,
- 3) eine etwaige spätere Förderung nach den dann jeweils geltenden Zuwendungsrichtlinien insbesondere mit dem dann geltenden Zuwendungssatz erfolgen wird,
- 4) der Antragsteller das Finanzierungsrisiko für das Vorhaben selbst zu tragen hat und
- 5) die Kosten einer Vorfinanzierung nicht zuwendungsfähig sind.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**7 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk:
Zimmerarbeiten**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Zimmerei Bernhard Schmerbeck den Auftrag „Zimmerarbeiten“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **153.023,93€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**8 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk:
Spenglerarbeiten**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Riedl den Auftrag „Spenglerarbeiten“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **21.517,94€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**9 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk:
Schreinerarbeiten Fenster**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Ihr Schreiner F. Kindsmüller den Auftrag „Schreinerarbeiten Fenster“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **123.527,00€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

10 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Lüftung

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Schenk & Plomer GmbH den Auftrag „Lüftung“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **130.599,43€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

11 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Blitzschutz

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Elektro Dürmaier den Auftrag „Blitzschutz“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **6.203,95€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

**12 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk:
Elektroinstallation/PV**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Elektro Untereithmayer GmbH & Co.KG den Auftrag „Elektroinstallation/PV“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **386.700,25€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

13 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Heizung

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Neubert Gebäudetechnik GmbH den Auftrag „Heizung“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **166.226,63€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

14 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Sanitär

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Nietzold Versorgungstechnik GmbH den Auftrag „Sanitärarbeiten“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **88.752,46€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

15 Auftragsvergabe Neubau Kindergarten Breitenau Gewerk: Außenputz

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt der Mindestbietenden Firma Niedermaier den Auftrag „Außenputz“ BV Neubau Kindergarten Breitenau, Bruttoauftragssumme **66.462,29€**.

Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

16 Mitteilungen des Bürgermeisters

16.1 Kabelbau in der Auen- und Jägerstraße in der Bruckbergerau

16.2 Antrag auf Errichtung einer Bushaltestelle in der Dammstraße

Beschluss:

Der Antrag auf Errichtung einer Bushaltestelle in der Dammstraße wurde abgelehnt.

Zur Kenntnis genommen Anwesend 17 Persönlich beteiligt 0

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Rudolf Radlmeier um 19:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Rudolf Radlmeier
Erster Bürgermeister

Jens Gehder
Schriftführung