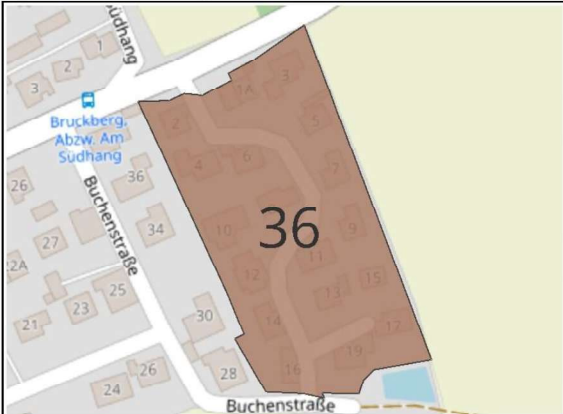


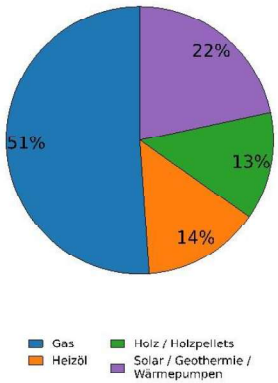
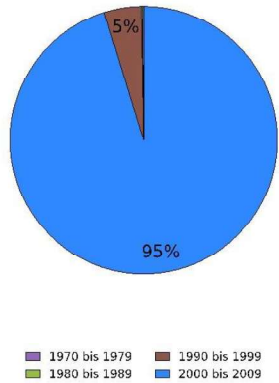
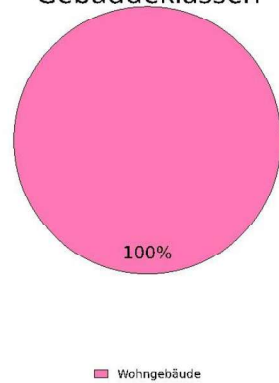
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 36 Bruckberg 8

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	15.630
	ha	1,6
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2000 bis 2009
Beurteilung des Clusters	Anteil fossile Heizung	65%
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	348
	Flächendichte [MW/km ²]	19,3

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	19	3.435	302	544	105
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	19	3.435	302	544	105

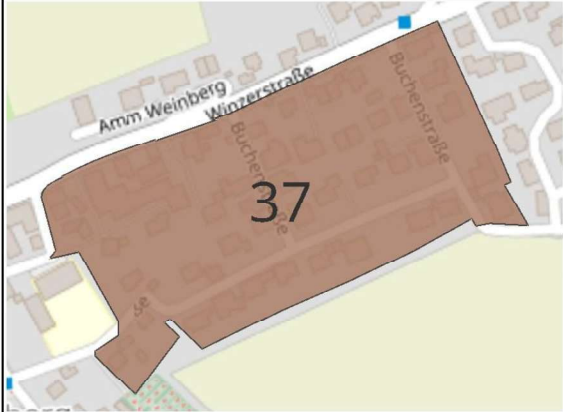
Aufteilung Energieträger 	Aufteilung Altersklassen 	Aufteilung Gebäudeklassen 
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²] 88	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²] 158	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²] 31

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

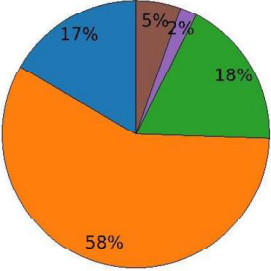
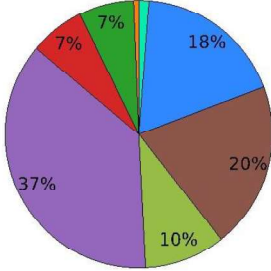
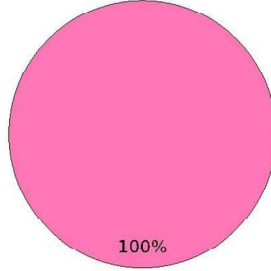
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 37 Bruckberg 9

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	51.088
	ha	5,1
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1970 bis 1979
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	353
	Flächendichte [MW/km ²]	19,6

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	46	10.060	1.003	1.805	476
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	46	10.060	1.003	1.805	476

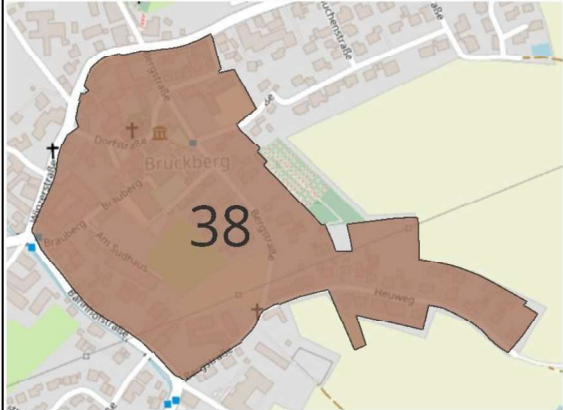
Aufteilung Energieträger  Gas Heizöl Holz / Holzpellets Solar / Geothermie / Wärmepumpen Strom	Aufteilung Altersklassen  1919 bis 1949 1950 bis 1959 1960 bis 1969 1970 bis 1979 1980 bis 1989 1990 bis 1999 2000 bis 2009 2010 bis 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
100	179	47

Maßnahmen: M1, M2, M3, M4, M5, M7, M8

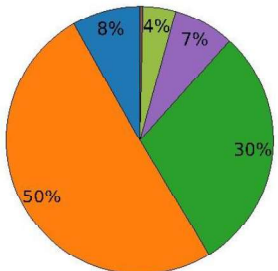
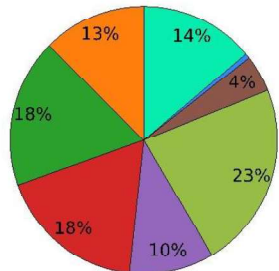
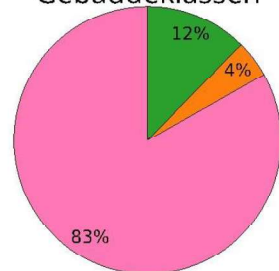
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 38 Bruckberg 10

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	139.908
	ha	14
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1980 bis 1989
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	324
	Flächendichte [MW/km ²]	19,5

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	74	15.055	1.792	3.225	699
öffentliche Gebäude	11	5.380	567	794	119
Gewerbegebäude	4	3.236	370	518	100
Gesamt	89	23.672	2.729	4.538	918

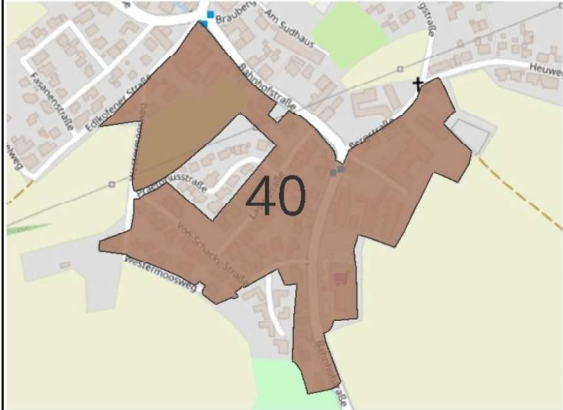
Aufteilung Energieträger  Gas Heizöl Holz / Holzpellets Solar / Geothermie / Wärmepumpen Fernwärme Strom	Aufteilung Altersklassen  1919 bis 1949 1950 bis 1959 1960 bis 1969 1970 bis 1979 1980 bis 1989 1990 bis 1999 2000 bis 2009 2010 bis 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude Gewerbegebäude Öffentliche Gebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
115	192	39

Maßnahmen: M1, M2, M3, M4, M5, M6, M7, M8

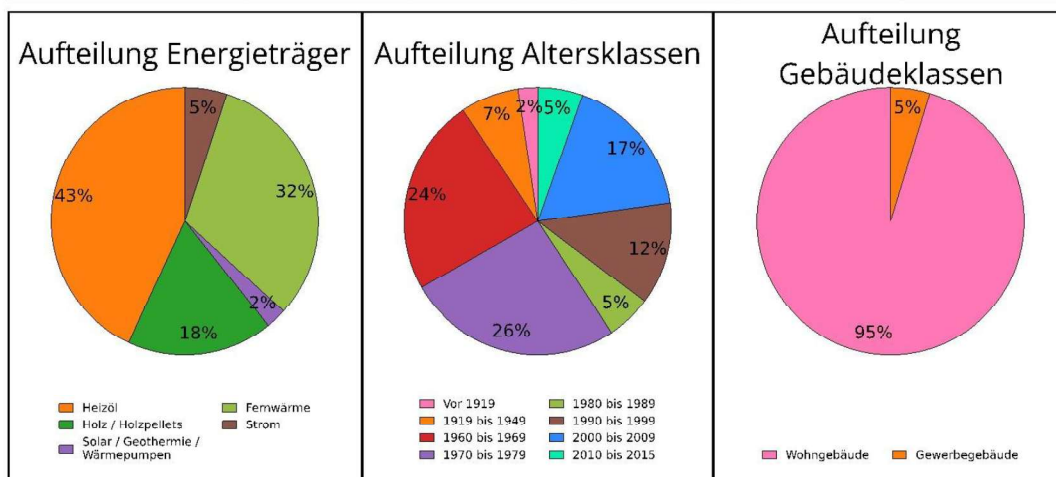
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 40 Bruckberg 12

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	107.996
	ha	10,8
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1970 bis 1979
	Anteil fossile Heizung	43%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	382
	Flächendichte [MW/km ²]	22

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	60	18.526	2.004	3.607	597
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	3	3.156	367	513	95
Gesamt	63	21.682	2.371	4.121	692



Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
109	190	32

Maßnahmen: M3, M4, M5, M6, M7, M8

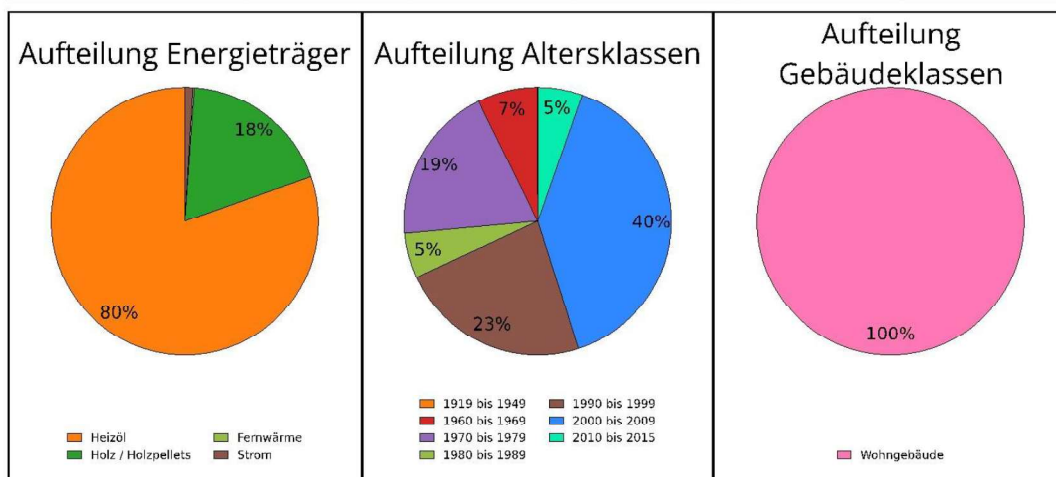
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 41 Bruckberg 13

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	9.028
	ha	0,9
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2000 bis 2009
	Anteil fossile Heizung	80%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	318
	Flächendichte [MW/km ²]	17,7

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	13	1.867	160	287	80
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	13	1.867	160	287	80

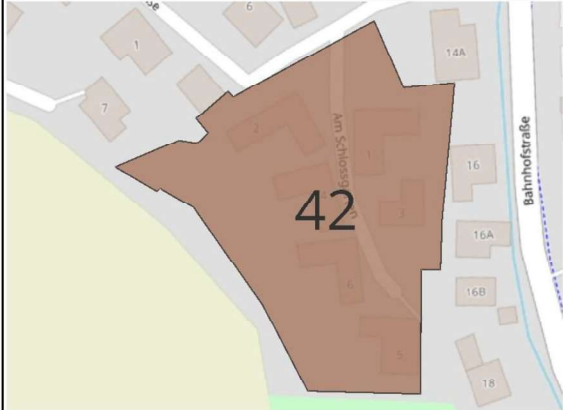


Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
86	154	43

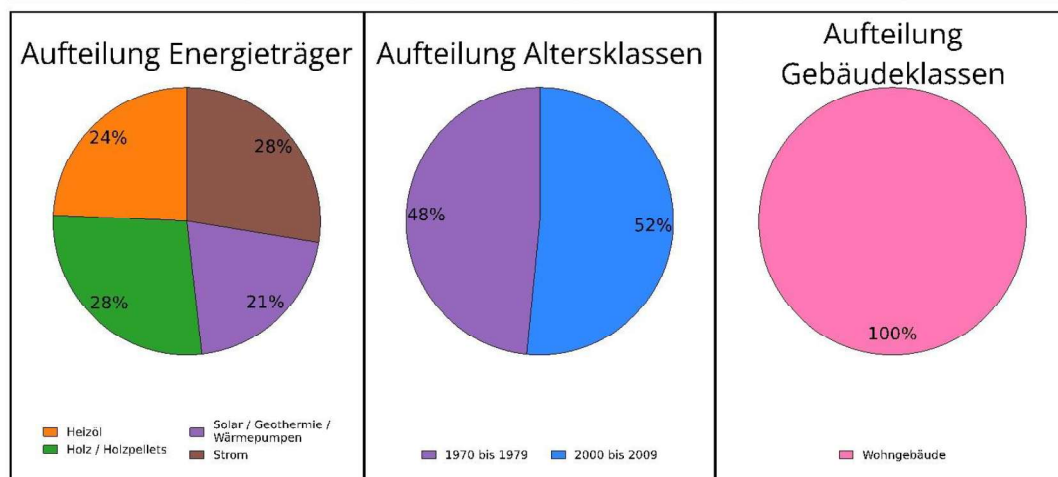
Maßnahmen: M3, M4, M5, M6, M7, M8

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 42 Bruckberg 14**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	8.006
	ha	0,8
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2000 bis 2009
	Anteil fossile Heizung	24%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	217
	Flächendichte [MW/km ²]	12,1

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	5	954	97	174	45
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	5	954	97	174	45



Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
101	183	47

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

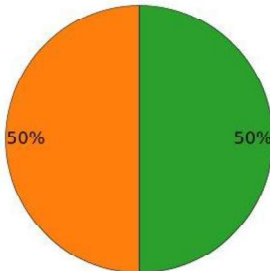
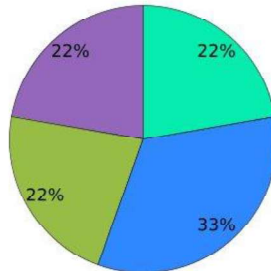
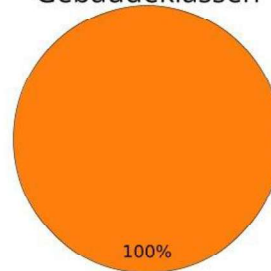
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 43 Edlkofen 1 (Gewerbegebiet)

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	56.790
	ha	5,7
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	k.A.
	Anteil fossile Heizung	k.A.
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	609
	Flächendichte [MW/km ²]	43,5

	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	0	0	0	0	0
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	16	26.205	2.471	3.459	796
gesamt	16	26.205	2.471	3.459	796

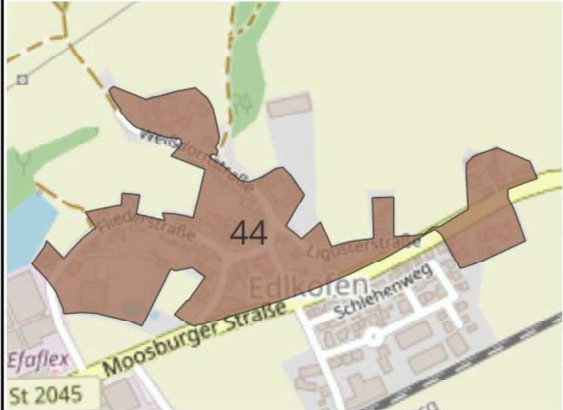
Aufteilung Energieträger  Heizöl Holz / Holzpellets	Aufteilung Altersklassen  1970 bis 1979 1980 bis 1989 2000 bis 2009 2010 bis 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
94	132	30

Maßnahmen: M7, M8, M9

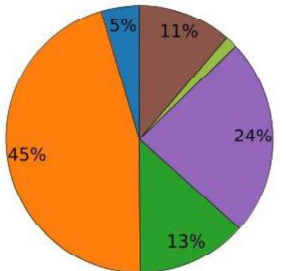
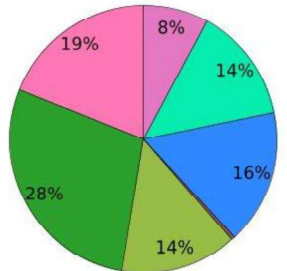
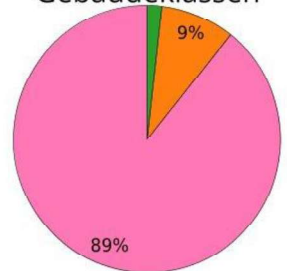
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 44 Edlkofen 2

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	94.896
	ha	9,5
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1950 bis 1959
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	241
	Flächendichte [MW/km ²]	14,2

	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	50	9.340	1.012	1.821	468
Öffentliche Gebäude	1	13	2	3	1
Gewerbegebäude	5	2.660	332	464	125
gesamt	56	12.014	1.345	2.288	595

Aufteilung Energieträger  Gas Heizöl Holz / Holzpellets Solar / Geothermie / Wärmepumpen Fernwärme Strom	Aufteilung Altersklassen  Vor 1919 1950 bis 1959 1980 bis 1989 1990 bis 1999 2000 bis 2009 2010 bis 2015 nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude Gewerbegebäude Öffentliche Gebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
112	190	50

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8, M9

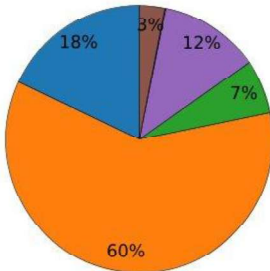
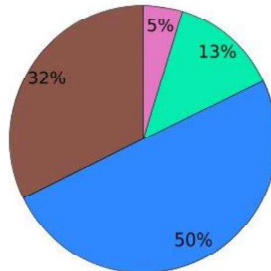
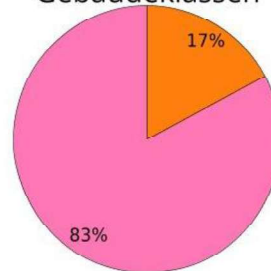
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 45 Edlkofen 3

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	30.787
	ha	3,1
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2000 bis 2009
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	288
	Flächendichte [MW/km ²]	18

	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	24	4.831	275	495	126
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	5	4.324	281	393	100
gesamt	29	9.155	555	888	227

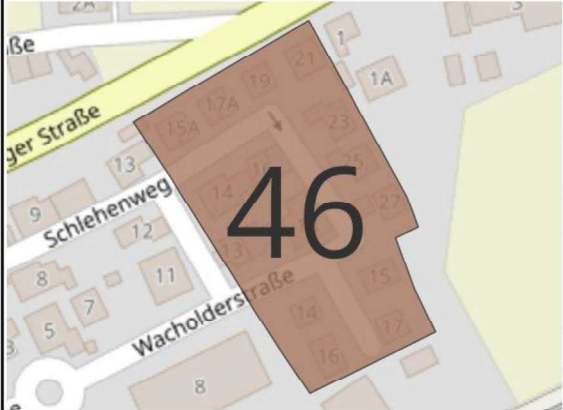
Aufteilung Energieträger  Gas Heizöl Holz / Holzpellets Solar / Geothermie / Wärmepumpen Fernwärme Strom	Aufteilung Altersklassen  1990 bis 1999 2000 bis 2009 2010 bis 2015 nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
61	97	25

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8, M9

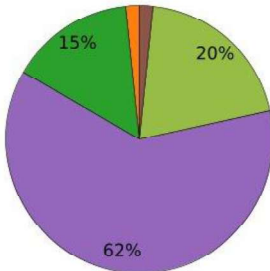
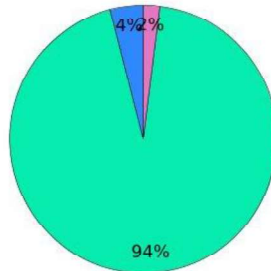
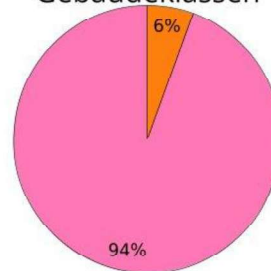
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 46 Edlkofen 4

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	9.342
	ha	0,9
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2010 bis 2015
	Anteil fossile Heizung	2%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	167
	Flächendichte [MW/km ²]	9,6

	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO2 Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	17	1.912	77	138	12
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	1	132	12	17	4
gesamt	18	2.044	89	156	16

Aufteilung Energieträger  Heizöl Fernwärme Holz / Holzpellets Strom Solar / Geothermie / Wärmepumpen	Aufteilung Altersklassen  2000 bis 2009 nach 2015 2010 bis 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO2-Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
44	76	8

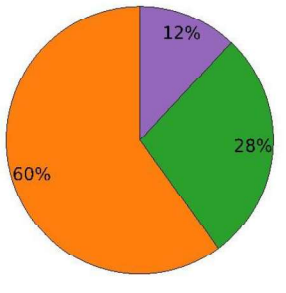
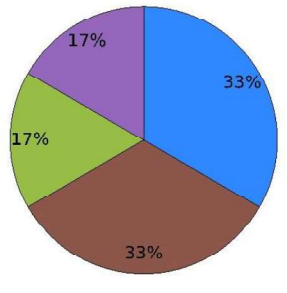
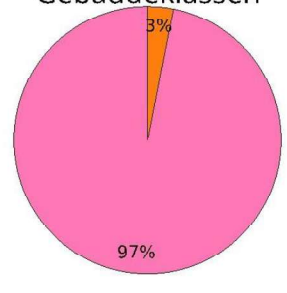
Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8, M9

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 47 Bruckberg 15 (südl. Bahnlinie)**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	53.336
	ha	5,3
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1990 bis 1999
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	190
	Flächendichte [MW/km ²]	11,2

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	31	5.245	443	798	176
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	1	1.625	153	214	49
Gesamt	32	6.870	597	1.012	225

Aufteilung Energieträger  ■ Heizöl ■ Holz / Holzpellets ■ Solar / Geothermie / Wärmepumpen	Aufteilung Altersklassen  ■ 1970 bis 1979 ■ 1990 bis 1999 ■ 1980 bis 1989 ■ 2000 bis 2009	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude ■ Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
87	147	33

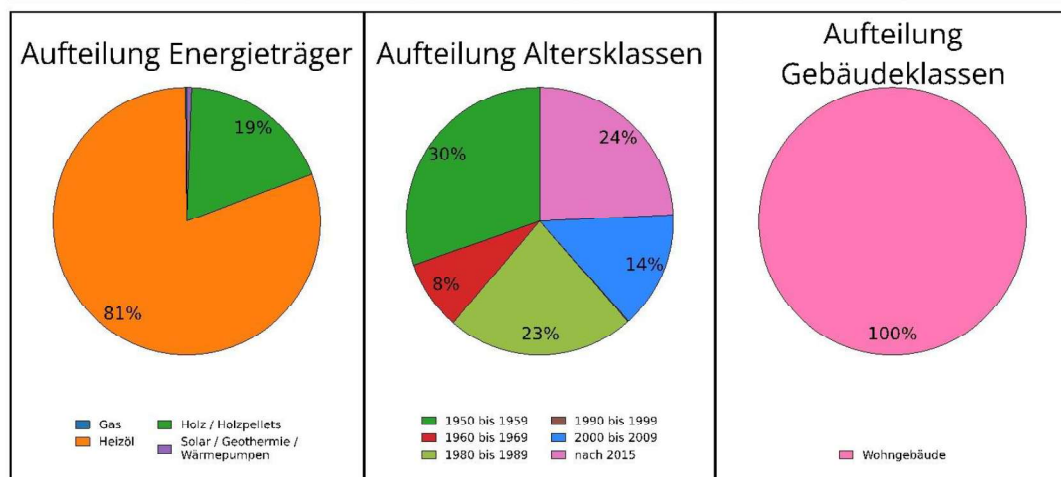
Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 48 Bruckberg 16 (südl. Bahnlinie)**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	17.948
	ha	1,8
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1950 bis 1959
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	459
	Flächendichte [MW/km ²]	25,5

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	22	3.776	458	824	208
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	22	3.776	458	824	208

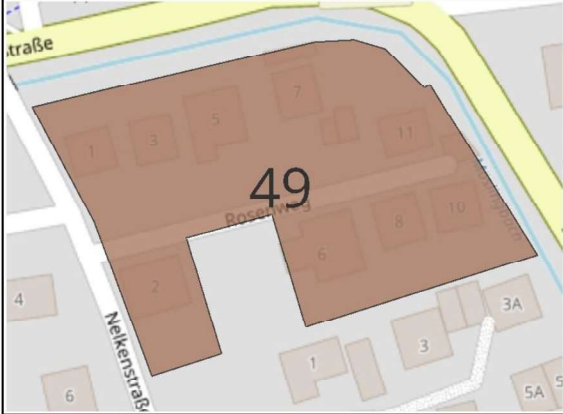


Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
121	218	55

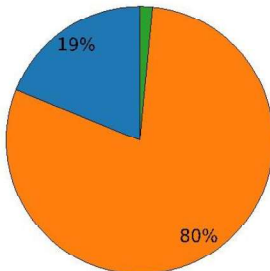
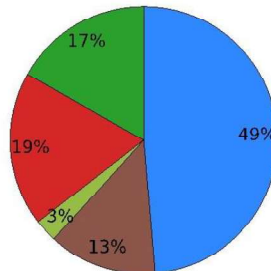
Maßnahmen: M1, M2, M3, M4, M5, M7, M8, M10

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 49 Bruckberg 17 (südl. Bahnlinie)**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	5.449
	ha	0,5
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2000 bis 2009
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	374
	Flächendichte [MW/km ²]	20,8

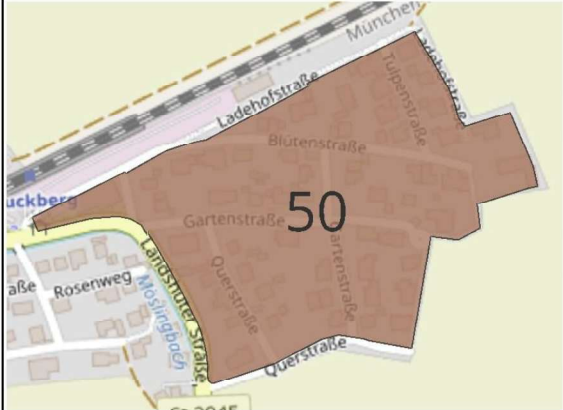
Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	9	1.155	113	204	62
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	9	1.155	113	204	62

Aufteilung Energieträger  ■ Gas ■ Holz / Holzpellets ■ Heizöl	Aufteilung Altersklassen  ■ 1950 bis 1959 ■ 1960 bis 1969 ■ 1980 bis 1989 ■ 1990 bis 1999 ■ 2000 bis 2009	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
98	177	53

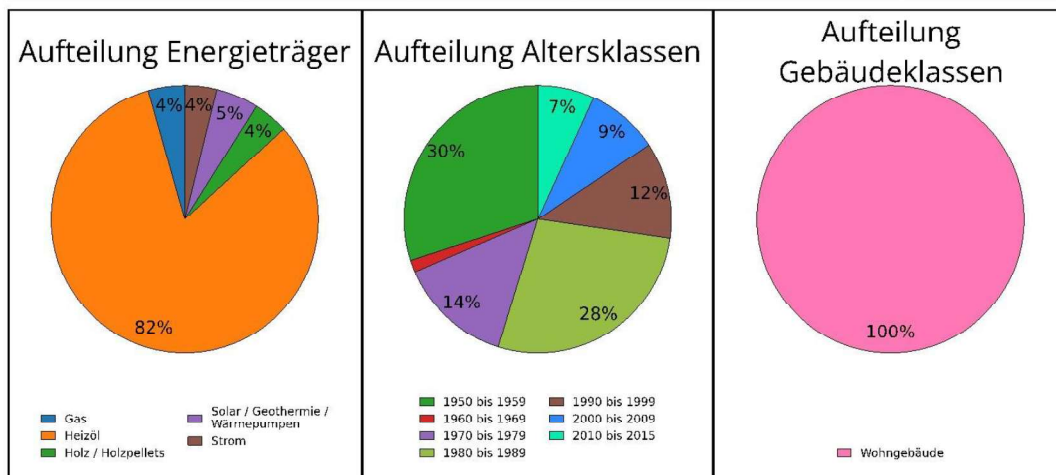
Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 50 Bruckberg 18 (südl. Bahnlinie)**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	62.016
	ha	6,2
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1950 bis 1959
Beurteilung des Clusters	Anteil fossile Heizung	87%
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	326
	Flächendichte [MW/km ²]	18,1

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	56	10.428	1.124	2.022	615
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	56	10.428	1.124	2.022	615



Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
108	194	59

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

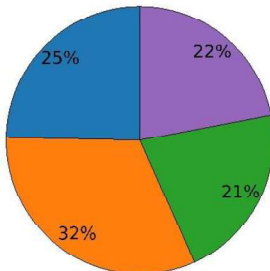
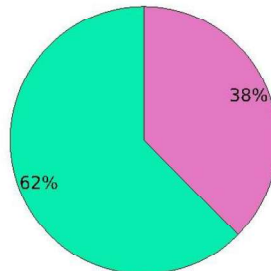
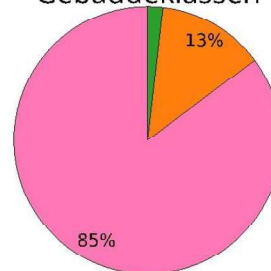
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: **51 Bruckbergerau West 1**

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	92.465
	ha	9,2
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2010 bis 2015
	Anteil fossile Heizung	57%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	204
	Flächendichte [MW/km ²]	13

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	46	7.108	503	906	192
öffentliche Gebäude	1	378	36	50	11
Gewerbegebäude	7	7.059	666	932	157
Gesamt	54	14.545	1.204	1.887	360

Aufteilung Energieträger  ■ Gas ■ Holz / Holzpellets ■ Heizöl ■ Solar / Geothermie / Wärmepumpen	Aufteilung Altersklassen  ■ 2010 bis 2015 ■ nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude ■ Gewerbegebäude ■ Öffentliche Gebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
83	130	25

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

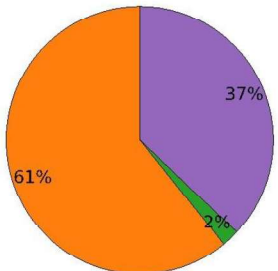
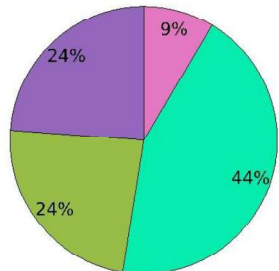
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 52 Bruckbergerau West 2

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	40.318
	ha	4
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	2010 bis 2015
	Anteil fossile Heizung	61%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	142
	Flächendichte [MW/km ²]	7,9

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	23	3.861	318	573	120
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	23	3.861	318	573	120

Aufteilung Energieträger  ■ Heizöl ■ Solar / Geothermie / Wärmepumpen ■ Holz / Holzpellets	Aufteilung Altersklassen  ■ 1970 bis 1979 ■ 2010 bis 2015 ■ 1980 bis 1989 ■ nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
82	148	31

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

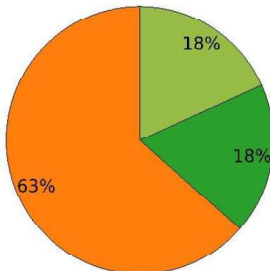
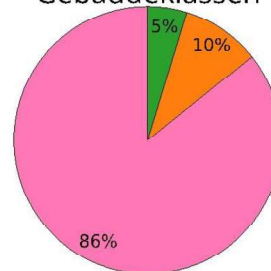
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 53 Bruckbergerau West 3

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	62.375
	ha	6,2
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1990 bis 1999
	Anteil fossile Heizung	63%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	96
	Flächendichte [MW/km ²]	5,7

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	18	2.835	263	473	96
öffentliche Gebäude	1	746	70	98	31
Gewerbegebäude	2	205	19	27	6
Gesamt	21	3.785	353	599	133

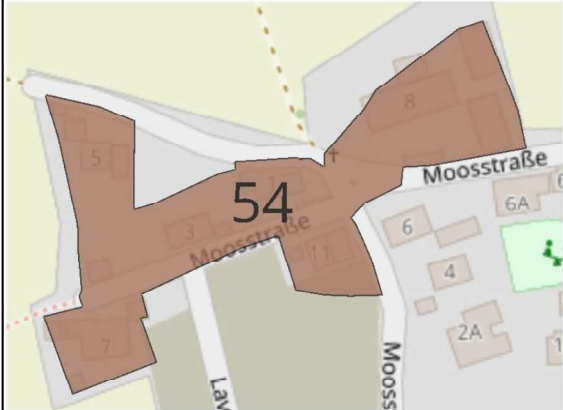
Aufteilung Energieträger  ■ Heizöl ■ Fernwärme ■ Holz / Holzpellets	Aufteilung Altersklassen  ■ 1980 bis 1989 ■ 1990 bis 1999	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude ■ Öffentliche Gebäude ■ Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
93	158	35

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

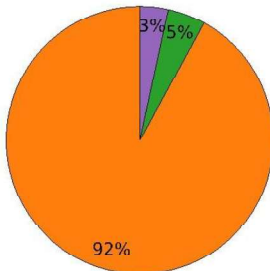
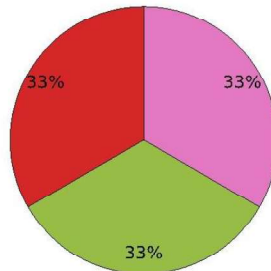
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 54 Bruckbergerau West 4

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	9.096
	ha	0,9
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1960 bis 1969
	Anteil fossile Heizung	92%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	240
	Flächendichte [MW/km ²]	13,3

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	7	1.253	121	218	47
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	7	1.253	121	218	47

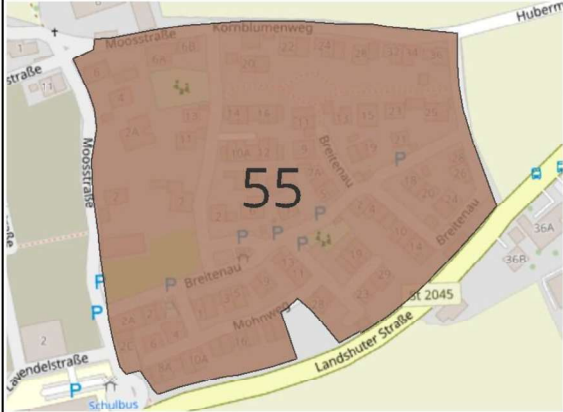
Aufteilung Energieträger  ■ Heizöl ■ Holz / Holzpellets ■ Solar / Geothermie / Wärmepumpen	Aufteilung Altersklassen  ■ 1960 bis 1969 ■ 1980 bis 1989 ■ nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
97	174	37

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

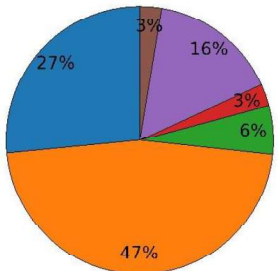
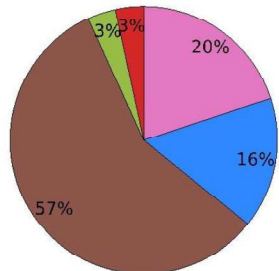
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 55 Bruckbergerau 1

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	54.347
	ha	5,4
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1990 bis 1999
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	235
	Flächendichte [MW/km ²]	13

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	93	10.284	707	1.272	309
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	1	27	2	4	1
Gesamt	94	10.311	709	1.275	310

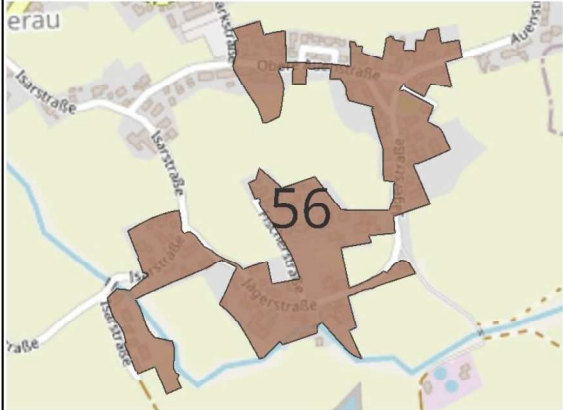
Aufteilung Energieträger 		Aufteilung Altersklassen 		Aufteilung Gebäudeklassen 
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²] 69		Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²] 124		CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²] 30

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

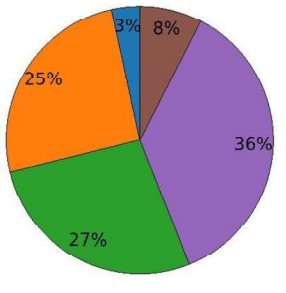
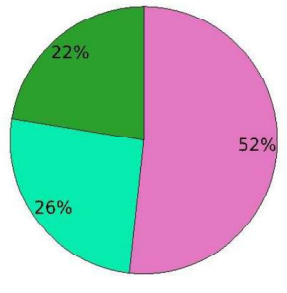
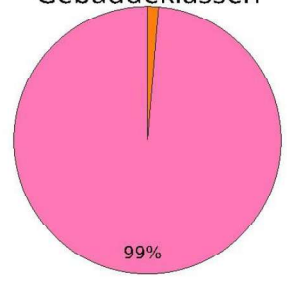
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 56 Bruckbergerau 2

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	120.455
	ha	12
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	nach 2015
	Anteil fossile Heizung	29%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	164
	Flächendichte [MW/km ²]	9,1

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	74	12.747	1.098	1.976	392
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	1	5	0	1	0
Gesamt	75	12.751	1.098	1.977	392

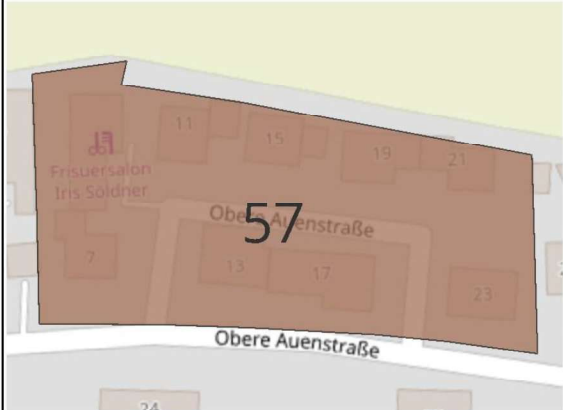
Aufteilung Energieträger  Gas Heizöl Holz / Holzpellets Solar / Geothermie / Wärmepumpen Strom	Aufteilung Altersklassen  1950 bis 1959 2010 bis 2015 nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  Wohngebäude Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
86	155	31

Maßnahmen: M1, M2, M3, M4, M5, M7, M8

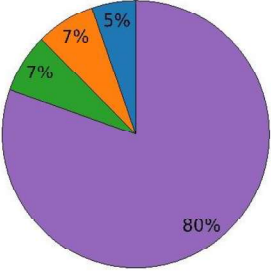
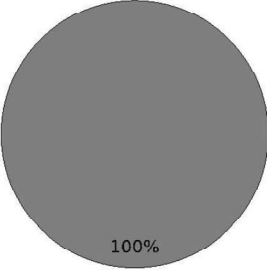
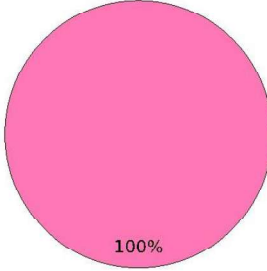
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 57 Bruckbergerau 3

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	5.701
	ha	0,6
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	k.A.
	Anteil fossile Heizung	12%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	300
	Flächendichte [MW/km ²]	16,7

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	9	1.231	95	171	20
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	9	1.231	95	171	20

Aufteilung Energieträger  ■ Gas ■ Holz / Holzpellets ■ Heizöl ■ Solar / Geothermie / Wärmepumpen	Aufteilung Altersklassen  ■ keine Angabe	Aufteilung Gebäudeklassen  ■ Wohngebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
77	139	16

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

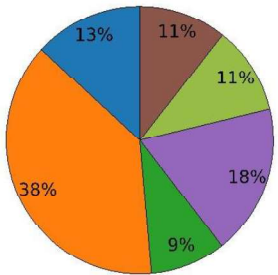
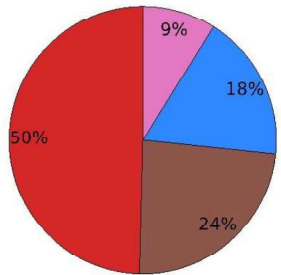
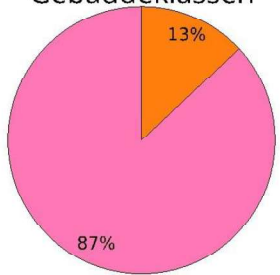
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 58 Bruckbergerau Ost 1

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	121.646
	ha	12,2
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1960 bis 1969
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	217
	Flächendichte [MW/km ²]	12,8

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	60	12.222	1.131	2.035	449
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	9	4.584	432	605	158
Gesamt	69	16.806	1.563	2.640	607

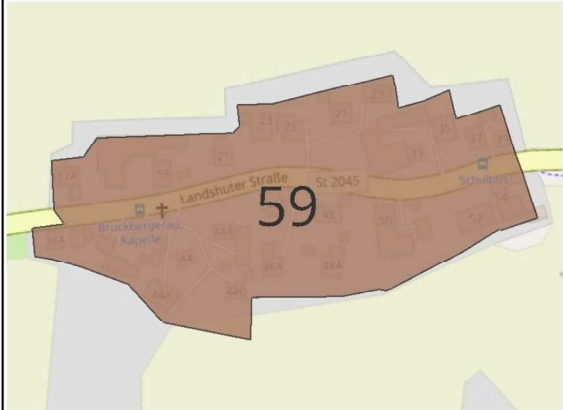
Aufteilung Energieträger  <table border="1"><thead><tr><th>Energieträger</th><th>Anteil (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Gas</td><td>13%</td></tr><tr><td>Heizöl</td><td>38%</td></tr><tr><td>Holz / Holzpellets</td><td>9%</td></tr><tr><td>Solar / Geothermie / Wärmepumpen</td><td>11%</td></tr><tr><td>Fernwärme</td><td>18%</td></tr><tr><td>Strom</td><td>11%</td></tr></tbody></table>	Energieträger	Anteil (%)	Gas	13%	Heizöl	38%	Holz / Holzpellets	9%	Solar / Geothermie / Wärmepumpen	11%	Fernwärme	18%	Strom	11%	Aufteilung Altersklassen  <table border="1"><thead><tr><th>Altersklasse</th><th>Anteil (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1960 bis 1969</td><td>50%</td></tr><tr><td>1990 bis 1999</td><td>24%</td></tr><tr><td>2000 bis 2009</td><td>18%</td></tr><tr><td>nach 2015</td><td>9%</td></tr></tbody></table>	Altersklasse	Anteil (%)	1960 bis 1969	50%	1990 bis 1999	24%	2000 bis 2009	18%	nach 2015	9%	Aufteilung Gebäudeklassen  <table border="1"><thead><tr><th>Gebäudeklasse</th><th>Anteil (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Wohngebäude</td><td>87%</td></tr><tr><td>Gewerbegebäude</td><td>13%</td></tr></tbody></table>	Gebäudeklasse	Anteil (%)	Wohngebäude	87%	Gewerbegebäude	13%
Energieträger	Anteil (%)																															
Gas	13%																															
Heizöl	38%																															
Holz / Holzpellets	9%																															
Solar / Geothermie / Wärmepumpen	11%																															
Fernwärme	18%																															
Strom	11%																															
Altersklasse	Anteil (%)																															
1960 bis 1969	50%																															
1990 bis 1999	24%																															
2000 bis 2009	18%																															
nach 2015	9%																															
Gebäudeklasse	Anteil (%)																															
Wohngebäude	87%																															
Gewerbegebäude	13%																															
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m²]																														
93	157	36																														

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

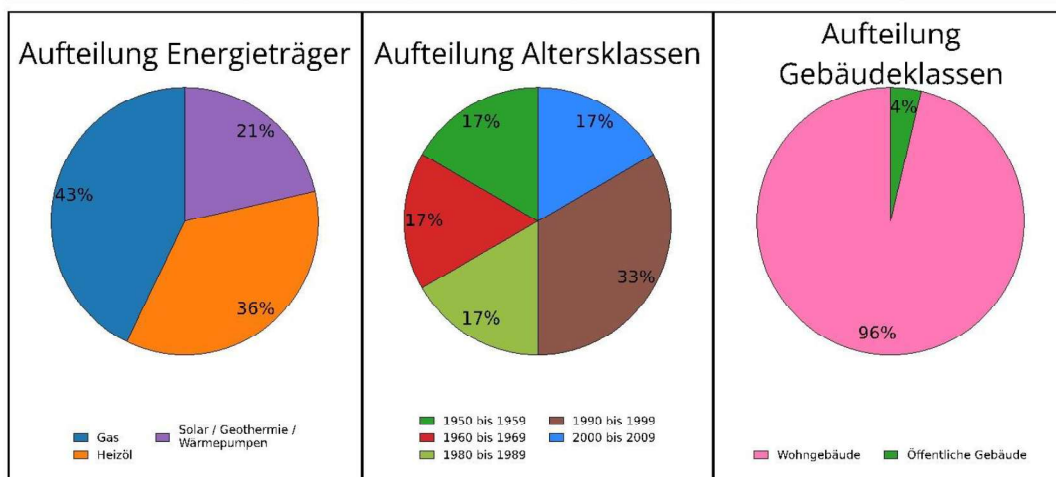
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 59 Bruckbergerau Ost 2

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	37.936
	ha	3,8
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	1990 bis 1999
	Anteil fossile Heizung	79%
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	233
	Flächendichte [MW/km ²]	12,9

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	26	5.040	490	882	223
öffentliche Gebäude	1	5	0	1	0
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	27	5.045	490	882	223



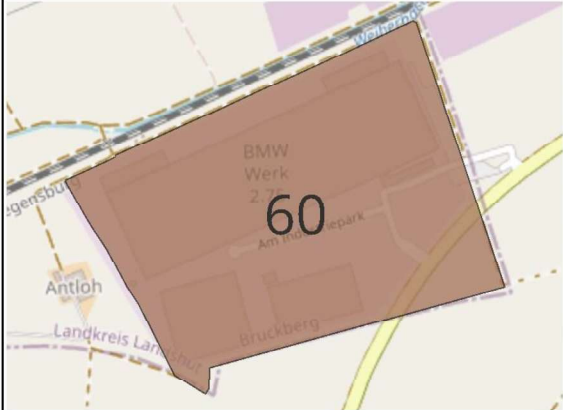
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
97	175	44

Maßnahmen: M3, M4, M5, M7, M8

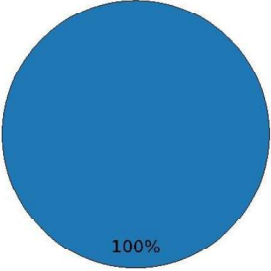
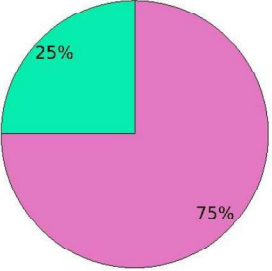
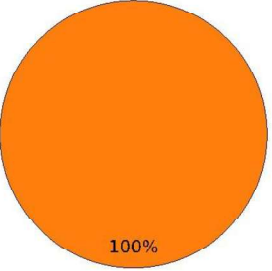
Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 60 Industriepark Buckberg

Bestandsanalyse

	Fläche des Clusters	
	m ²	326.292
	ha	32,6
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	k.A.
	Beurteilung des Clusters	
	Wärmedichte [MWh/ha*a]	190
	Flächendichte [MW/km ²]	13,6

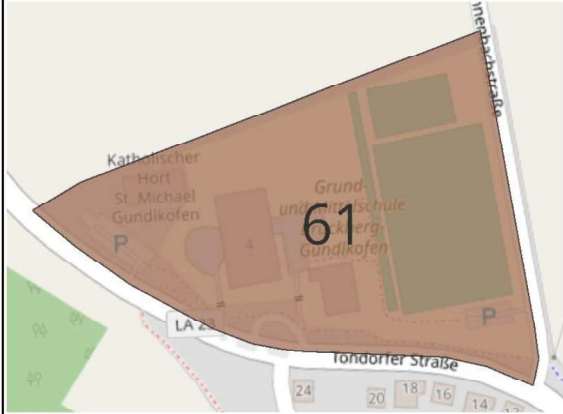
Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	0	0	0	0	0
öffentliche Gebäude	0	0	0	0	0
Gewerbegebäude	9	351.431	4.438	6.213	1.428
Gesamt	9	351.431	4.438	6.213	1.428

Aufteilung Energieträger  100% ■ Gas	Aufteilung Altersklassen  25% 75% ■ 2010 bis 2015 ■ nach 2015	Aufteilung Gebäudeklassen  100% ■ Gewerbegebäude
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²]	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²]	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²]
13	18	4

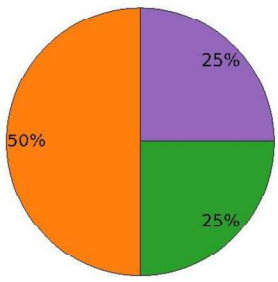
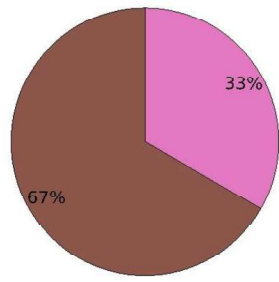
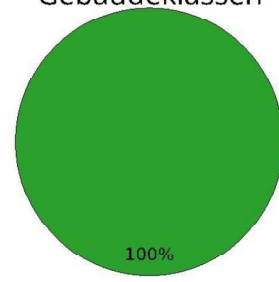
Maßnahmen: M7, M8

Clustersteckbrief

Bezeichnung des Clusters: 61 Grund- und Mittelschule Gündlkofen**Bestandsanalyse**

	Fläche des Clusters	
	m ²	30.464
	ha	3
	Gebäudebestand	
	Vorwiegende Baualtersklasse	k.A.
Beurteilung des Clusters		
Wärmedichte [MWh/ha*a]		133
Flächendichte [MW/km ²]		9,5

Gebäudeklasse	Anzahl	beheizte Fläche [m ²]	Heizlast [kW]	Wärmebedarf [MWh/a]	CO ₂ Ausstoß [t/a]
Wohngebäude	0	0	0	0	0
öffentliche Gebäude	3	4.011	289	404	87
Gewerbegebäude	0	0	0	0	0
Gesamt	3	4.011	289	404	87

Aufteilung Energieträger 	Aufteilung Altersklassen 	Aufteilung Gebäudeklassen 
Heizlast bezogen auf beh. Fläche [W/m ²] 72	Wärmebedarf bezogen auf beh. Fläche [kWh/a*m ²] 101	CO ₂ -Ausstoß bezogen auf beh. Fläche [kg/a*m ²] 22

Maßnahmen: M1, M3, M4, M5

Redaktion

Siegle, Marc André (Projektleitung, DME Consult GmbH)

msi@dme-consult.de

08031/5189293-7